



# Città di Castelvetrano

## Selinunte

DIREZIONE VI - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA ED  
EDILIZIA - S.I.T.R., S.U.E., ATTIVITÀ PRODUTTIVE, S.U.A.P., EDILIZIA  
PERICOLANTE ED INTERVENTI DI SICUREZZA

Via Della Rosa (trav. Via Giallonghi) - 91022 Castelvetrano (TP)  
Centralino Tel. 0924/909001

IL RESPONSABILE DI D.O. Arch. Calamia Pasquale

### AVVISO

#### Orientamenti operativi sulla applicazione delle linee guida approvate dalla Cabina di Regia ZES.



Il comune rientra nella Zona Economica Speciale per il Mezzogiorno - ZES unica. La presentazione di pratiche finalizzate al rilascio dell'Autorizzazione Unica, di cui all'art. 15 D.L. 124/2023, devono essere presentate esclusivamente presso lo Sportello Unico Digitale ZES S.U.D.ZES.

Per stabilire se l'istanza è di competenza dello sportello S.U.D. ZES, lo stesso mette a disposizione il modulo di "Comunicazione preventiva", finalizzato ad un primo esame dell'iniziativa che si intende presentare. La comunicazione preventiva è consigliata per soggetti che intendono presentare una pratica di richiesta dell'Autorizzazione Unica alla ZES e che non hanno già condiviso preventivamente l'iniziativa con la Struttura di Missione.

Dal **1° Marzo p.v.**, la Struttura di missione ZES sarà operativa, subentrando nelle competenze e nelle funzioni dei Commissari di Governo.

In particolare, utilizzando i criteri generali che definiscono “**investimento**” la spesa finalizzata alla creazione di un nuovo stabilimento industriale, produttivo o logistico, potranno accedere al regime semplificato dell'autorizzazione unica, fino all'approvazione del Piano strategico della ZES unica:

1) i progetti di investimento relativi ai territori ricadenti in una delle aree comprese nelle preesistenti otto ZES regionali o interregionali, se coerenti con il Piano di Sviluppo Strategico della ZES già adottato con riguardo a detta area;

2) i progetti d'investimento relativi a territori diversi dalle aree comprese nelle preesistenti otto ZES regionali o interregionali, da localizzarsi prevalentemente in aree industriali o destinate a insediamenti industriali e produttivi, se diretti a conseguire almeno uno dei seguenti risultati:

- realizzazione di nuovo stabilimento;
- ampliamento di uno stabilimento esistente o della relativa capacità produttiva;
- riconversione ovvero diversificazione della produzione di uno stabilimento esistente.

Ai sensi dell'articolo 13 del citato decreto-legge n. 124 del 2023, **non sono soggetti** ad autorizzazione unica di competenza della Struttura di missione ZES, i progetti:

soggetti a SCIA, SCIA unica e SCIA condizionata di cui agli articoli 19 e 19-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e quelli per i quali non è previsto il rilascio di titolo abilitativo;

- ✓ relativi ad impianti e infrastrutture energetiche;
- ✓ riguardanti opere e altre attività ricadenti nella competenza territoriale degli aeroporti;
- ✓ relativi ad investimenti di rilevanza strategica come, definiti dall'articolo 32 del decreto-legge n. 115 del 2022 e dall'articolo 13 del decreto-legge n. 104 del 2023;
- ✓ relativi alle attività commerciali disciplinate dal decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114, in materia di disciplina del commercio.

**Per le imprese sarà possibile accedere direttamente al SUD ZES grazie alla integrazione di “impresainungiorno” con lo sportello SUD ZES.**

**DISPORRE**, la pubblicazione del presente avviso nella specifica partizione della sezione “Amministrazione Trasparente”, del sito istituzionale di questo Ente.

Castelvetrano li 27/03/2024

L'Istruttore Tecnico  
F.to Geom. Giovanni Santo Sciacca

Il Responsabile della VI D.O.  
F.to Arch. Calamia Pasquale

