



**DIRETTIVA RECANTE DISPOSIZIONI PER LA DETERMINAZIONE E LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PER I DANNI OCCORSI ALLE ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE IN CONSEGUENZA DEGLI EVENTI CALAMITOSI VERIFICATISI SU PARTE NEL TERRITORIO DELLE PROVINCE DI MESSINA, SIRACUSA E TRAPANI  
NEI MESI DI SETTEMBRE, OTTOBRE E NOVEMBRE 2022 .**

**Art. 1  
Ambito di applicazione**

- 1.1 La presente direttiva disciplina i criteri, le modalità ed i termini per la presentazione delle domande di richiesta dei contributi ex art.36, comma 6, della L.r. n.9/2023 “*Disposizioni finanziarie varie. Modifiche di norme*”, come modificato dall’art.11 della l.r.n.12/2023, a seguito di assegnazione delle risorse finanziarie a valere su fondi regionali in favore di privati che abbiano subito danni a favore delle imprese attive nel settore commerciale/industriale/agricolo/agricolo-zootecnico e del settore turistico per investimenti necessari al ripristino ed alla messa in sicurezza degli edifici, strutture e beni mobili danneggiati o distrutti a seguito degli eventi meteo avversi che hanno interessato parte del territorio delle province di Messina, Siracusa e Trapani nei mesi di settembre, ottobre e novembre 2022.
- 1.2 La direttiva si applica nei Comuni delle Province di Messina, Siracusa e Trapani, i cui territori sono stati colpiti dagli eventi meteo avversi di natura calamitosa verificatisi nei mesi di settembre, ottobre e novembre 2022.

**Art. 2  
Condizioni di accesso al contributo**

- 2.1. È condizione di accesso ai contributi la circostanza che i danni occorsi a seguito degli eventi meteo avversi di natura calamitosa verificatisi nei mesi di settembre, ottobre e novembre 2022 nel territorio delle province di Messina, Siracusa e Trapani siano stati già formalmente segnalati ai Comuni ovvero ad altro Ente pubblico.
- 2.2 I richiedenti i contributi di che trattasi sono, comunque, tenuti alla compilazione del modello C1 “Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l’immediata ripresa delle attività economiche e produttive”, sebbene abbiano utilizzato altra modulistica, al fine di garantire l’uniformità delle procedure e la speditezza dell’attività amministrativa in fase istruttoria.  
I contributi sono concessi nei limiti percentuali ed entro i massimali indicati nell’art. 6 della presente direttiva e sono finalizzati:
  - a) alla delocalizzazione dell’immobile distrutto o danneggiato, dichiarato inagibile e sgomberato con provvedimento della pubblica autorità, mediante ricostruzione o acquisto di nuova unità in altro sito dello stesso Comune o di altro Comune della medesima Regione, qualora la ricostruzione in sito sia vietata dai piani di assetto idrogeologico, dagli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell’area in cui insiste l’immobile distrutto o danneggiato;
  - b) alla ricostruzione in sito dell’immobile distrutto, previa demolizione dell’immobile se necessaria;
  - c) al ripristino strutturale e funzionale dell’immobile, incluse le pertinenze nel caso in cui siano direttamente funzionali all’attività stessa;
  - d) al ripristino o alla sostituzione dei macchinari e delle attrezzature, danneggiate o distrutte a seguito dell’evento calamitoso;
  - e) all’acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dell’evento calamitoso;

- f) al ripristino o sostituzione degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati, anche che si qualifichino come beni immobili ossia incorporati al suolo;
- g) al ripristino o sostituzione di beni mobili registrati, distrutti o danneggiati, strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva.
- 3.2. Il ripristino o la sostituzione con beni uguali o equivalenti non potrà eccedere in quantità e valore quello dei beni distrutti o danneggiati, nel pieno rispetto della normativa europea riguardante gli aiuti di stato.
- 3.3. Nel caso previsto all'art. 3.1 lettera a):
- la demolizione dell'immobile da delocalizzare è preconditione per l'accesso al contributo e sull'area di sedime è posto il vincolo temporaneo di inedificabilità. Tale vincolo temporaneo deve, successivamente, essere recepito negli strumenti urbanistici e trascritto nei registri immobiliari;
  - non si procede a demolizione solo nel caso in cui la stessa sia vietata da vigenti normative di settore o l'immobile faccia parte di una unità strutturale o di un aggregato strutturale secondo la definizione di cui alle norme tecniche per le costruzioni - NTC 2018 - e la demolizione ne comprometta la sicurezza strutturale.
- 3.4. Il contributo eventualmente concesso per l'immobile, né distrutto né danneggiato, ma dichiarato solo inagibile e sgomberato per rischio esterno, dovrà essere restituito nel caso di revoca del provvedimento di sgombero per l'avvenuta esecuzione a cura dei competenti enti pubblici degli interventi di rimozione dei fattori di rischio esterni.

#### **Art. 4** **Beni ammissibili a contributo**

- 4.1. È possibile accedere al contributo per gli immobili che, alla data dell'evento calamitoso, l'impresa possedeva in virtù del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento (es. usufrutto) o deteneva in base ad un diritto personale di godimento (es. affitto, comodato) e che, per la medesima impresa, costituivano alternativamente:
- a) la sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva esercitata. Ai fini e per gli effetti della presente direttiva, per immobili costituenti sede operativa si intendono quelli nei quali l'impresa esercita stabilmente una o più attività economiche, dotati di autonomia e di tutti gli strumenti necessari allo svolgimento di una finalità produttiva, o di una sua fase intermedia, cui sono imputabili costi e ricavi relativi alla produzione o alla distribuzione di beni oppure alla prestazione di servizi, con esclusivo riferimento a tutte le strutture edili distrutte o danneggiate dall'evento calamitoso;
- b) oggetto dell'attività, ovvero gli immobili realizzati e/o gestiti dall'impresa (ad es. impresa di costruzioni, società immobiliare) nell'ambito delle sue prerogative (oggetto sociale) con la precisazione che deve trattarsi di immobile completamente ultimato, accatastato e quindi funzionale alla sua destinazione che può essere abitativa o produttiva.

#### **Art. 5** **Tipologia di danni ammissibili a contributo**

- 5.1. I danni ammissibili a contributo devono avere nesso di causalità con l'evento calamitoso indicato nell'art. 1.2.
- 5.2. I contributi per il ripristino strutturale e funzionale dell'immobile di cui all'art. 3.1, lettera c), fermo restando il limite percentuale di cui al successivo art. 6, sono concessi limitatamente ai danni subiti e attestati in perizia a:
- elementi strutturali verticali ed orizzontali;
  - impianti: elettrico, fotovoltaico, citofonico, di diffusione del segnale televisivo, per allarme, rete dati lan, termico, di climatizzazione, idrico/fognario, ascensore, montascale;
  - finiture interne ed esterne: intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali diversi, controsoffittature, tramezzature e divisori in generale;
  - serramenti interni ed esterni;
  - pertinenze, nel caso in cui le stesse, ove si configurino come distinte unità strutturali rispetto all'immobile in cui ha sede l'attività economica, siano direttamente funzionali all'attività stessa;
  - adeguamenti obbligatori di legge, da evidenziare specificamente nel computo estimativo della perizia.

- 5.3. Le eventuali miglieorie risultano sempre e comunque a carico dei beneficiari di contributo ed anche queste devono essere specificamente evidenziate nella perizia.

## Art. 6

### Criteria per la determinazione del contributo

- 6.1. I contributi sono concessi entro i limiti percentuali specificati come segue, applicati sul minor valore tra quello indicato nella segnalazione, e quello risultante dalla perizia asseverata di cui al successivo art.12.  
Nel caso in cui, alla data di presentazione della domanda, tutti i danni subiti e ammissibili a contributo siano stati ripristinati e ciò sia comprovato da documentazione valida ai fini fiscali, si considera l'importo della spesa sostenuta e documentata, se questa è di importo inferiore rispetto al minor valore sopradetto. Altresì, ove alla predetta data, i lavori di ripristino di tutti i danni ammissibili a contributo siano stati eseguiti parzialmente, si considera altresì la ulteriore ed eventuale spesa stimata in perizia, per quelli non ancora effettuati, fermo restando il criterio del minor valore sopra richiamato.  
Nell'ulteriore caso in cui i lavori siano da realizzarsi in tutto o in parte, il contributo sarà rideterminato dal Comune, all'atto della verifica finale, sull'importo della spesa effettivamente sostenuta, se di importo inferiore al minor valore sopradetto.
- 6.2 Per gli interventi di delocalizzazione dell'immobile, mediante acquisto di altro immobile o mediante ricostruzione nello stesso o in altro sito, ai sensi dell'art. 3.1, lettere a) e b) del presente atto, il tecnico incaricato deve determinare il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso nella perizia di cui al successivo art. 12, che per tali casi deve essere giurata, avvalendosi di tutte le informazioni a sua disposizione. Il contributo è concesso entro il limite percentuale dell'80% del minore importo tra il valore determinato nella detta perizia e il costo sostenuto per la ricostruzione in sito, la costruzione o l'acquisto di un immobile in altro sito e, comunque, nel limite massimo di cui al comma 4 del presente articolo. Nel caso di delocalizzazione con acquisto di altro immobile, si tiene conto del prezzo di acquisto risultante da contratto definitivo o preliminare di compravendita.
- 6.3 Per le altre tipologie di intervento, i contributi sono concessi entro i seguenti limiti percentuali, applicati sul minor valore tra quello indicato nella segnalazione e quello risultante dalla perizia asseverata di cui all'art. 12 e, comunque, nel limite massimo di cui al comma 4 del presente articolo:
- il contributo per il ripristino strutturale e funzionale dell'immobile, di cui all'art. 3.1 lettera c), incluse le pertinenze direttamente funzionali all'attività, è concesso entro il limite percentuale del 80% sul suddetto minor valore;
  - il contributo per il ripristino o la sostituzione dei macchinari e delle attrezzature, di cui all'art. 3.1 lettera d), è concesso entro il limite percentuale dell'80% sul suddetto minor valore;
  - il contributo per l'acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti, di cui all'art. 3.1 lettera e), è concesso entro il limite percentuale dell'80% sul suddetto minor valore;
  - il contributo per il ripristino/sostituzione degli impianti relativi al ciclo produttivo, di cui all'art. 3.1 lettera f), è concesso entro il limite percentuale dell'80% sul suddetto minor valore;
  - il contributo per il ripristino/sostituzione di beni mobili registrati, di cui all'art.3.1 lettera g), è concesso entro il limite percentuale dell'80% sul suddetto minor valore;
  - il contributo per il ripristino di aree/fondi esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora siano condizioni necessarie ad evitarne la delocalizzazione, è concesso entro il limite percentuale dell'80% sul suddetto minor valore.
- 6.4 Il contributo è concesso entro il limite massimo complessivo di euro 400.000,00 per tutte le tipologie di contributo. **Si precisa che se l'istante ha già fruito di altri contributi ( es.: richieste di contributo su altre ordinanze di protezione civile) per risarcimento dei medesimi danni, le istanze di concessione contributo saranno prese in considerazione per la parte eccedente le precedenti richieste di risarcimento, previa verifica del Dipartimento regionale della Protezione civile.**
- 6.5 Per le prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, etc.), connesse con i danni di cui all'art. 3.1 lettera b), la relativa spesa, comprensiva degli oneri riflessi (cassa previdenziale ed I.V.A. se quest'ultima non è recuperabile dall'impresa), è ammissibile a contributo nel limite del 10% dell'importo al netto dell'aliquota I.V.A. di legge, dei lavori necessari e ammissibili a contributo, e la stessa costituisce una quota parte dei massimali sopra indicati.

- 6.6 La valutazione dei danni ai beni mobili strumentali all'attività, di cui all'art. 3.1 lettere d), e), f) e g), da effettuarsi tramite perizia asseverata, deve riferirsi ai beni presenti, alla data dell'evento calamitoso, nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario o, per le imprese in esenzione da tale obbligo, in documenti contabili ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n. 600/1973 o in altri registri. Detta valutazione deve basarsi sul costo di riparazione o, nel caso di sostituzione di tali beni, sul valore economico che gli attivi colpiti avevano prima dell'evento calamitoso; in caso di riparazione, la percentuale fino al 80% si applica sul costo stimato dal perito o, se di importo inferiore, sulla spesa effettiva per la riparazione; in caso di sostituzione del bene, la percentuale fino al 80% si applica sulla differenza tra il valore che gli attivi avevano immediatamente prima e immediatamente dopo il verificarsi dell'evento o, se di importo inferiore a tale differenza, sul prezzo di acquisto di un bene uguale o equivalente a quello distrutto o danneggiato e non riparabile, verificato sulla base di listini ufficiali, qualora esistenti, al netto dell'eventuale valore di recupero del bene dismesso.

#### **Art. 7 Esclusioni**

- 7.1 Sono esclusi dall'ambito applicativo del presente procedimento e, pertanto, non figurano come ammissibili a contributo, i danni:
- a) alle pertinenze, ancorché distrutte, danneggiate o dichiarate inagibili, nel caso in cui le stesse si configurino come distinte unità strutturali rispetto all'immobile in cui ha sede l'attività economica e nel caso non siano direttamente funzionali all'attività stessa;
  - b) ad aree e fondi esterni al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato, sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora l'intervento non sia funzionale ad evitarne la delocalizzazione;
  - c) relativamente ai danni ai fabbricati, o a loro porzioni, realizzati in violazione delle disposizioni urbanistiche ed edilizie, ovvero in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, salvo che, in base alle norme di legge, siano stati conseguiti in sanatoria i relativi titoli abilitativi e salvo, altresì, quanto previsto all'art. 34-bis "tolleranze costruttive" del DPR n. 380/2001;
  - d) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, non risultano iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
  - e) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti o in corso di costruzione;
  - f) ai beni mobili registrati, se non sono beni oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva;
  - g) alle parti comuni danneggiate di edifici residenziali, in cui, oltre alle unità abitative, siano presenti unità immobiliari destinate ad uffici, studi professionali o ad altro uso produttivo, in quanto tale fabbisogno è riconoscibile nella ricognizione dei privati.

#### **Art. 8 Termine e modalità per la presentazione della domanda di contributo**

- 8.1 Per accedere ai contributi, i soggetti interessati devono presentare formalmente domanda al Comune territorialmente competente sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, corredata dalla copia di un documento di identità del richiedente il contributo in corso di validità, utilizzando l'apposito modello (allegato mod. A – Domanda di contributo) entro il **termine perentorio di 30 giorni**, decorrente dal giorno successivo alla data di pubblicazione dell'estratto della presente direttiva sulla GURS. La direttiva verrà pubblicata altresì sul portale istituzionale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana, in uno alla relativa modulistica. Al fine di agevolare la ricognizione ed i conseguenti procedimenti amministrativi dovrà essere compilato, se non già prodotto, anche il modello C1 "Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive".
- 8.2 Il Comune, quale Organismo proponente, provvede a raccogliere le domande di contributo, verificandone la correttezza formale, ovvero la presenza degli allegati necessari, nonché il nesso di causalità con gli eventi calamitosi in parola, che dovrà essere esplicitato in sede di trasmissione delle predette istanze al DRPC Sicilia, allegando elenco riepilogativo.
- 8.3 Per i danni di cui all'art. 5, la domanda di contributo è presentata dal titolare o legale rappresentante dell'attività economica e produttiva che abbia sull'immobile danneggiato o distrutto uno dei diritti di cui all'art. 4.1, anche eventualmente mediante un suo procuratore presentando il modello C5 (allegato mod. C5 Procura speciale per la presentazione domanda al contributo). Qualora, per l'immobile in cui

ha sede l'attività economica, la segnalazione di danno sia stato presentato e sottoscritto, invece che dal proprietario, dal titolare di un diritto reale o personale di godimento (usufrutto, locazione, comodato, etc.), quest'ultimo può presentare la domanda di contributo solo nel caso in cui, in accordo con il proprietario, si sia fatto carico della spesa per il ripristino; in tal caso, nel modulo della domanda deve essere resa dal proprietario dell'immobile la dichiarazione di rinuncia al contributo utilizzando l'apposito modello (allegato mod. C2 - Dichiarazione di rinuncia al contributo del proprietario dell'immobile), nonché copia di un suo documento di identità in corso di validità. Qualora gli interventi necessari rientrino in quelli di manutenzione straordinaria da eseguirsi a cura del proprietario, quest'ultimo potrà inoltrare istanza di contributo anche qualora la segnalazione di danno sia stato presentato solo dal titolare di diritto reale, previa dichiarazione di rinuncia da parte di quest'ultimo utilizzando l'apposito modello (allegato mod. C4 - Dichiarazione di rinuncia al contributo del titolare di diritti diversi dalla proprietà sull'immobile), nonché copia di un suo documento di identità in corso di validità.

- 8.4 Alla domanda di contributo deve essere allegata la perizia di cui al successivo art. 12 da redigersi utilizzando il modello D ( mod. D – *Perizia asseverata/giurata dei danni subiti dall'immobile sede o oggetto di attività economica e produttiva*) con apposito quadro economico di progetto se si ricostruisce o si costruisce in altro sito, mentre, se si acquista un'altro immobile, oltre alla perizia asseverata deve essere allegato il contratto preliminare o definitivo di acquisto. In mancanza di contratto preliminare o definitivo deve essere allegata la promessa di acquisto. Il costo della perizia resta a carico del richiedente il contributo.
- 8.5 La domanda può essere consegnata a mano, spedita a mezzo posta con raccomandata a.r. oppure tramite posta elettronica certificata (PEC). Nel caso di spedizione tramite PEC fa fede la data di invio dell'e-mail certificata, mentre nel caso di invio tramite raccomandata a.r. fa fede la data risultante dal timbro dell'ufficio postale accettante.
- 8.6 **La domanda di contributo trasmessa fuori termine è irricevibile** e di tale esito il Comune, deve dare comunicazione al soggetto interessato tramite PEC all'indirizzo da questi indicato nella domanda. Nei casi in cui la domanda, presentata entro il termine, non sia integralmente compilata o non sia corredata della documentazione e degli allegati previsti dalla presente direttiva, il Comune, ne richiede l'integrazione, dando, a tal fine, il termine di 7 giorni dalla ricezione della richiesta di integrazione, decorso inutilmente tale ultimo termine, la domanda è **dichiarata inammissibile** e di tale definitivo esito deve essere data comunicazione da parte il Comune, tramite PEC al soggetto interessato all'indirizzo da questi indicato nella domanda.
- 8.7 Il Comune affigge all'Albo comunale e pubblica sul proprio portale istituzionale la presente direttiva, con relativa data di pubblicazione sul portale istituzionale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana, la modulistica e la propria PEC, alla quale inviare la domanda di contributo, fermo restando che la conoscibilità della presente direttiva si intende perfezionata con la sua pubblicazione dell'estratto sulla GURS, e, per esteso, sul portale istituzionale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana.

#### Art. 9

#### Condizioni di regolarità dell'attività economica e produttiva

- 9.1 Per l'accesso ai contributi di cui alla presente direttiva devono sussistere, per le imprese richiedenti il contributo le seguenti condizioni:
- essere regolarmente costituite ed iscritte al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente. Per i professionisti e loro forme associative, essere regolarmente iscritti all'ordine/collegio professionale dello specifico settore in cui si opera, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente;
  - essere in possesso di partita IVA;
  - non rientrare tra coloro che, essendo oggetto di una richiesta di recupero degli aiuti dichiarati dalla Commissione Europea illegali o incompatibili, non hanno assolto agli obblighi di rimborso o deposito in un conto bloccato di tali aiuti nella misura, comprensiva degli interessi di recupero, loro richiesta dall'amministrazione;
  - non essere sottoposti a procedure di fallimento o a procedure di liquidazione coatta amministrativa;

- e) essere in regola con gli obblighi contributivi in ordine ai versamenti ed adempimenti assistenziali, previdenziali ed assicurativi nei confronti di INPS e INAIL;
  - f) non essere soggetti a divieto, sospensione o decadenza né esposti al pericolo di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata ai sensi della normativa vigente in materia. Tale condizione è da sottoporre obbligatoriamente a verifica ai sensi di tale normativa per l'erogazione del contributo di importo superiore ad € 150.000,00.
- 9.2 Le condizioni di cui all'art. 9.1, lettere a), b) e c), devono sussistere, a pena di inammissibilità della domanda di contributo, dalla data dell'evento calamitoso e di presentazione della domanda medesima e fino alla data di erogazione del contributo, a pena di decadenza da quest'ultimo.
- 9.3 Le condizioni di cui all'art. 9.1, lettere d), e) ed f), devono sussistere, a pena di decadenza dal contributo in argomento, alla data di erogazione di quest'ultimo.

#### **Art. 10**

##### **Immobili in comproprietà e delega a un comproprietario**

- 10.1 Per gli immobili in comproprietà, qualora domanda di contributo sia presentata da un comproprietario, all'istanza deve essere allegata la delega degli altri comproprietari da conferirsi utilizzando l'apposito modello (Allegato mod. C3 – Delega dei comproprietari dell'immobile ad uso produttivo distrutto/danneggiato ad un comproprietario).
- 10.2 In assenza della delega di cui al comma precedente, il contributo è riconosciuto al solo comproprietario che abbia presentato la domanda, limitatamente all'importo ammesso a contributo e comprovato da documentazione di spesa a lui intestata, con esclusione, pertanto, della spesa eventualmente documentata con fatture intestate ai comproprietari che non hanno conferito la delega.

#### **Art. 11**

##### **Indennizzi assicurativi e contributi da altro ente pubblico.**

- 11.1 In presenza di presenza di indennizzi assicurativi, o altre tipologie di contributo corrisposti o da corrispondersi da altro ente pubblico per le medesime finalità, al contributo di cui alla presente direttiva, calcolato secondo i criteri ivi previsti, è sottratto detto indennizzo assicurativo, liquidato o ancora da liquidare, fino a concorrere al valore intero del danno periziato o risarcibile complessivamente. In nessun caso la somma degli indennizzi e/o contributi a vario titolo concessi, potrà superare il 100% del valore danno.
- 11.2 Il soggetto richiedente il contributo dovrà produrre al Comune, quale organismo istruttore, copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito, unitamente alla perizia redatta dalla Compagnia di assicurazioni e/o idonea documentazione attestante l'importo ed il titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro ente pubblico.
- 11.3 La documentazione attestante l'effettiva percezione dell'indennizzo o contributo di cui al precedente comma 2, qualora relativa a indennizzi o contributi effettivamente percepiti successivamente e, quindi, non allegata alla domanda di contributo, dovrà essere prodotta ed inviata al Comune, Organismo proponente, entro 07 giorni dall'avvenuta erogazione. Il Comune dovrà inoltrare detta documentazione integrativa entro 5 giorni lavorativi al DRPC Sicilia, con attestazione della avvenuta verifica formale.
- 11.4 Il mancato rispetto di quanto previsto al presente articolo comporta la decadenza dal contributo.
- 11.5 In alternativa alla documentazione da produrre ai sensi del precedente comma 2, la domanda per l'accesso al contributo di cui al presente provvedimento dovrà contenere una dichiarazione, da parte del richiedente, che attesti il mancato percepimento di rimborsi assicurativi o altri contributi e/o bonus.

#### **Art. 12**

##### **Perizia asseverata dal professionista incaricato per i danni subiti dall'attività economica**

- 12.1 Alla domanda di contributo deve essere allegata una perizia asseverata da redigersi, utilizzando l'apposito modello (Allegato mod D – Perizia asseverata/giurata dei danni subiti dall'immobile sede o oggetto di attività economica e produttiva), a cura di un professionista abilitato, iscritto ad un ordine o collegio, su incarico del soggetto interessato, nella quale il perito, sotto la propria personale responsabilità, deve:
- a) attestare la sussistenza del nesso di causalità tra i danni e gli eventi calamitosi di cui alla presente direttiva;

- b) relativamente ai danni all'immobile in cui ha sede l'attività di cui all'art. 3.1 lettere a), b) e c), e se trattasi di impianti immobili, art. 3.1 lettera f):
- b.1) identificare l'immobile danneggiato dall'evento calamitoso, specificandone l'indirizzo e i dati catastali (foglio, mappale, subalterno, categoria, intestazione catastale), attestando che è stato edificato nel rispetto delle disposizioni di legge ovvero che, alla data dell'evento calamitoso, i prescritti titoli abilitativi sono stati conseguiti in sanatoria. Se i danni riguardano più unità immobiliari, indicare i dati catastali di ciascuna di esse;
  - b.2) precisare se l'unità immobiliare si sviluppa su più piani o, se ubicata in un condominio, in quale piano è collocata, nonché specificare se i danni riguardano sia l'unità principale, sia l'eventuale pertinenza del fabbricato, chiarendo, in tal caso, se la pertinenza consista in una unità strutturale distinta rispetto all'unità principale. Nel caso in cui l'eventuale pertinenza sia censita al NCEU con proprio mappale e/o subalterno, deve essere indicato anche quest'ultimo;
  - b.3) descrivere i danni all'immobile e specificare quali, tra gli elementi strutturali e di finitura, gli impianti e i serramenti di cui all'art. 5.2 sono stati danneggiati, indicando le misure e/o quantità effettivamente danneggiate; descrivere gli interventi sugli stessi, compresi quelli comportanti adeguamenti obbligatori per legge, e stimarne il costo di ripristino, attraverso un computo metrico estimativo nel quale devono essere indicate le unità di misura ed i prezzi unitari sulla base dell'elenco prezzi della Regione o, per le voci ivi non presenti, sulla base del prezzario della locale Camera di Commercio, indicando anche l'importo IVA;
  - b.4) attestare, nel caso di spese già sostenute, la congruità delle stesse con i prezzari di cui alla lettera b.3), producendo il computo metrico estimativo di cui alla contabilità finale dei lavori ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e quindi il costo complessivo;
  - b.5) distinguere sia nel caso di cui alla precedente lettera b.3) che in quello di cui alla precedente lettera b.4) i costi ammissibili a contributo dai costi per eventuali interventi già eseguiti o da eseguirsi diversi da quelli di cui all'art. 5.2 e, pertanto, non ammissibili a contributo;
  - b.6) distinguere i costi per gli adeguamenti di legge, ammissibili a contributo, dalle eventuali migliorie non ammissibili a contributo e quindi a carico del soggetto interessato;
  - b.7) produrre planimetria catastale, stato di fatto e stato legittimo dell'immobile;
- c) relativamente ai danni di cui all'art. 3.1, lettere d), e), f), e g), fornire le specifiche informazioni contenute nella modulistica, finalizzate alla esatta individuazione dei macchinari, delle attrezzature e degli altri beni danneggiati, con riferimento a documentazione tecnica e amministrativa di cui all'art. 6.6, risalente alla data dell'evento ed alla congruità dei relativi prezzi con riferimento a prezzari ufficiali utilizzabili allo scopo, ove esistenti.
- 12.2 Alla perizia dovranno anche essere allegate le dichiarazioni previste dalla legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività.
- 12.3 Per l'immobile di cui all'art. 3.1 lettera a), il perito deve attestare, altresì, la necessità di procedere alla delocalizzazione dello stesso:
- sulla base dei piani di assetto idrogeologico, degli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, richiamando in perizia tali atti o elaborati.
- 12.4 In caso di ricostruzione in sito o delocalizzazione in altro sito dell'immobile distrutto o inagibile, la perizia deve essere giurata e il perito deve determinare, avvalendosi di tutte le informazioni a sua disposizione il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso.

### Art. 13

#### Relazione tecnica del Comune per le aziende da delocalizzare

- 13.1 Per gli immobili distrutti o sgomberati e da delocalizzare di cui all'art. 3.1, lettera a), il Comune, in sede di istruttoria, produce una relazione tecnica per la verifica di quanto attestato dal perito in base alle conoscenze in suo possesso o per il tramite delle Amministrazioni competenti in materia di rischio idrogeologico ed idraulico. **Qualora il Comune sia impossibilitato a produrre tale relazione tecnica, l'attestazione del perito è resa con perizia giurata.**

#### Art. 14

##### Cessazione dell'attività o trasferimento della proprietà dell'azienda

- 14.1 L'impresa che ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo l'evento calamitoso non ha titolo a presentare la domanda di contributo, né ha titolo a presentarla l'impresa che ne ha acquisito la proprietà e, se presentata, la domanda è inammissibile.
- 14.2 L'impresa che ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo aver presentato la domanda, decade dal contributo eventualmente concesso che non potrà, pertanto, essere erogato.
- 14.3 Non si applicano i precedenti commi 1 e 2 nei casi in cui la proprietà sia stata trasferita all'impresa che, alla data dell'evento calamitoso, esercitava la propria attività nell'azienda condotta a titolo di diritto reale o personale di godimento, ovvero, laddove si sia venuta a determinare una situazione di inattività temporanea dell'impresa proprietaria o dell'affitto d'azienda senza cessare l'attività.

#### Art. 15

##### Istruttoria delle domande di contributo e controllo a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

- 15.1 Il Comune territorialmente competente, provvede all'istruttoria preliminare delle domande di contributo ricevute entro 15 gg decorrenti dalla data del termine ultimo di presentazione di cui all'art. 8.1. Ad avvenuta istruttoria preliminare **il Comune trasmette con pec entro e non oltre il 19/12/2023**, al Dipartimento Regionale della Protezione Civile (DRPC Sicilia), la tabella riepilogativa dei contributi richiesti in riferimento alle domande accolte e ritenute ammissibili, ed è altresì onerato di verificare il nesso di causalità di cui all'art.5.1.  
La tabella riepilogativa di cui al comma 1, dovrà altresì contenere, esplicitamente, le istanze ritenute irricevibili e/o inammissibili ai sensi dell'art. 8.6.
- 15.2 In sede di istruttoria definitiva, da effettuarsi entro giorni 30 decorrenti dalla scadenza di cui al precedente comma, e comunque prima dell'invio della richiesta di liquidazione delle somme il Comune dovrà accertare che i danni ammissibili a contributo non siano stati già oggetto di contributo in sede di immediato sostegno alla popolazione, ai sensi dell'art. 25, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 1/2018. Quest'ultimo contributo, qualora maturato e/o percepito, è da intendersi come anticipazione rispetto al contributo oggetto delle presente direttiva. Lo stesso Comune, a richiesta del DRPC Sicilia, dovrà verificare ed attestare la conformità urbanistica e il rispetto del regolamento edilizio vigente.
- 15.3 Il Comune territorialmente competente, in qualità di Organismo istruttore, procede al controllo a campione nella misura non inferiore al 20% delle domande ammissibili a contributo per verificare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e atto notorio rese dagli interessati
- 15.4 A fronte di un elevato numero di domande, nel caso in cui l'effettuazione dei controlli di cui al comma 3 possa pregiudicare il rispetto della tempistica di istruttoria stabilita nel comma 2, il Comune, in qualità di Organismo istruttore, può stabilire, con determina del responsabile del procedimento, il rinvio dell'effettuazione dei predetti controlli entro il termine di 90 giorni. La liquidazione delle somme impegnate, di cui al successivo comma 6, non potrà avvenire prima della istruttoria definitiva, della quale il Comune dovrà dare notizia entro la scadenza dei termini previsti al presente comma..
- 15.5 Altresì, laddove lo ritenga necessario, il DRPC Sicilia, prima della liquidazione delle somme potrà richiedere documentazione integrativa, non specificatamente prevista nella modulistica allegata alla presente direttiva; altresì potrà essere richiesto, dal DRPC Sicilia allo stesso Comune, eventuale attestazione e/o verifica a conferma delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e atto notorio rese dagli interessati e/o dai tecnici che hanno redatto le perizie asseverate..
- 15.6 Il Dipartimento Regionale della Protezione Civile (DRPC Sicilia), a seguito del ricevimento degli elenchi riepilogativi dei contributi richiesti, in riferimento alle domande accolte dai vari Comuni, provvederà ad approvare con apposito atto l'elenco complessivo delle istanze trasmesse dal/dai comune/i al contempo impegnando le somme richieste dal Comune, per le istanze ritenute ammissibili, entro l'anno finanziario in corso. Laddove le somme richieste siano complessivamente superiori alle risorse assegnate con la l.r.n.9/2023 si provvederà ad effettuare d'ufficio un taglio percentuale lineare su tutte le istanze accolte e trasmesse dai Comuni.
- 15.7 Con successivo apposito provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana, prima dell'erogazione delle somme richieste dai comuni a seguito

dell'istruttoria, potrà, se ritenuto necessario, svolgere delle successive verifiche su un campione minimo del 20% delle istanze di concessione del contributo istruite dai Comuni.

#### **Art. 16**

##### **Termine per l'esecuzione degli interventi e presentazione della relativa documentazione**

- 16.1 Gli interventi ammessi a contributo devono essere eseguiti nel rispetto delle normative vigenti e documentati, come di seguito specificato, entro il termine perentorio di:
- 12 mesi per gli interventi di cui all'art. 3.1, lettere a), b) e c);
  - 06 mesi per gli interventi di cui all'art. 3.2, lettere d), e), f) e g),
- pena la decadenza del contributo stesso. Il termine decorre dalla data di comunicazione di concessione del contributo agli aventi diritto da parte del Dipartimento regionale della Protezione Civile.
- 16.2 I termini di cui al precedente comma possono essere prorogati, su istanza motivata degli interessati. In tale caso il Comune territorialmente competente invierà dettagliata e motivata richiesta al Dirigente generale del DRPC Sicilia
- 16.3 Entro il termine perentorio di cui al precedente comma 1, i beneficiari dovranno presentare al Comune territorialmente competente, in qualità di Organismo istruttore, la documentazione valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata (fatture e/o ricevute e/o scontrini fiscali parlanti) ed i relativi mezzi di pagamento (bonifici bancari o altro strumento di pagamento che ne consenta la tracciabilità) comprovanti le spese sostenute, nonché la documentazione tecnica qualora questa sia necessaria e non sia già stata presentata ai sensi della vigente normativa in materia di edilizia. In caso di delocalizzazione con acquisto di immobile in altro sito, dovrà essere prodotto anche il contratto definitivo di compravendita.
- 16.4 I pagamenti in contanti fino alla soglia di legge sono ammessi a contributo se la spesa è stata sostenuta prima della pubblicazione della presente direttiva e purché sia comprovata da documentazione valida ai fini fiscali (fatture, ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti).
- 16.5 Non sono ammessi a contributo gli interventi eseguiti in economia con l'impiego di maestranze dell'impresa proprietaria del bene danneggiato o dell'impresa che comunque ha presentato domanda di contributo (anche se per gli stessi sono emesse le cd. autofatture), ad eccezione delle forniture acquisite presso terzi fornitori, la cui spesa è comprovata da documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata, e dai relativi mezzi di pagamento, come indicato nei commi 3 e 4.
- 16.6 L'imposta sul valore aggiunto (IVA) non è ammissibile a contributo, tranne che non sia recuperabile a norma della legislazione vigente dall'impresa richiedente il contributo.
- 16.7 I beneficiari sono tenuti a fornire, su semplice richiesta del DRPC Sicilia, tutte le informazioni e i documenti necessari ai fini della valutazione, monitoraggio e controllo o a consentirne l'accesso al personale incaricato dal Comune/DRPC Sicilia, in occasione di eventuali sopralluoghi ed ispezioni.

#### **Art.17**

##### **Revoca del contributo**

- 17.1 Il Dipartimento Regionale della Protezione Civile si riserva di procedere al recupero dei contributi concessi e di attivare le conseguenti procedure per il recupero delle somme erogate qualora sia accertata la mancata osservanza di quanto previsto nella presente direttiva in ordine alla presentazione delle domande di concessione del contributo, alle dichiarazioni e alla documentazione prodotta, alla valutazione del danno subito ed alla concessione del contributo.

#### **Art. 18**

##### **Entrata in vigore della direttiva**

- 17.1 La presente direttiva completa di modulistica entra in vigore dal giorno successivo alla sua pubblicazione per estratto sulla GURS, rinvenibile per esteso sul portale istituzionale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana all'indirizzo: [regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/presidenza-regione/dipartimento-protezione-civile](http://regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/presidenza-regione/dipartimento-protezione-civile).
- 17.2 La direttiva e la relativa modulistica di richiesta del contributo saranno, altresì, inviate ai Comuni interessati che ne daranno avviso pubblico a mezzo di affissione all'Albo comunale e pubblicazione sul proprio portale istituzionale.

Il Dirigente Generale del DRPC Sicilia

*ing. Salvatore Cocina*