



I^a Commissione Consiliare Permanente:

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.16 DEL 12/09/2022

L'Anno duemilaventidue il giorno Dodici del mese di Settembre (12/09/2022) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la 1^a C.C.P. alle ore 9:00 in prima convocazione, indetta con nota prot. n.1795/VII Dir. del 12/09/2022, il Presidente constata che non viene raggiunto il numero legale per cui rinvia la seduta e in seconda convocazione alle ore 10:00 . I punti posti all'O.G.:

1. Regolamento Tipo Edilizio Unico della Regione Siciliana (Art.2 della Legge Regionale 10 Agosto 2016, n.16 e s.m.i. e art.29 della Legge Regionale 13 Agosto 2020 n.19 e s.m.i.”);
2. Varie ed eventuali.

Il Presidente della Commissione alle ore 10:00, constatato che sono presenti: Calderera Gaetano, Casablanca Francesco, Stuppia Salvatore, Campagna Marco, Mandina Angela e Craparotta Marcello. Il Presidente constatato il numero legale dichiara aperta la seduta. Alle ore 10:10 entra il consigliere Martire Calogero.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente Balsamo Rosanna.

il Consigliere Campagna continua con la lettura del Regolamento di cui al primo punto posto all'O.G. Il presidente rilegge la nota prot.33482 del 24.08.2022 di trasmissione del Regolamento tipo edilizio unico a firma del Responsabile della VII D.O., nella quale lo stesso puntualizza che , dopo l'esame della 1^a C.C.P. che potrà apportare eventuali integrazioni, lo stesso si adopererà a confermare o meno le integrazioni rilevate e proporre il documento all'adozione del C.C., con apposita deliberazione.

Interviene il consigliere Campagna dichiarando di volere sapere se l'Amministrazione Comunale è a conoscenza ed ha preso atto del Regolamento Unico edilizio.

Interviene il consigliere Martire con una dichiarazione: “ il dichiarante Martire Calogero, presa conoscenza della nota anzidetta prot.33482 del 24.08.2022 a firma del Responsabile della VII D.O. che accompagna il Regolamento in esame, ritiene che ci siano delle problematiche procedurali in quanto il Regolamento di che trattasi deve essere posto preventivamente al vaglio dell'Ufficio competente per eventuali adeguamenti alle condizioni locali di applicabilità. Solo successivamente lo stesso regolamento proposto diviene parte integrante della proposta di deliberazione da inviare all'Ufficio di Presidenza che, a sua volta, la trasmette alla 1^aC.C.P. Eventuali integrazioni, proposte dalla 1^aC.C.P., saranno sottoposte al giudizio tecnico dell'Ufficio competente, prima di approdare in C.C.- Per le motivazioni sopraesposte ritiene di porre in essere quelle che sono ritenute “giuste procedure”. Il Presidente

dichiara che, alla luce di quanto esposto dal consigliere Martire, chiede alla segretaria di interloquire con la Presidenza del C.C. e gli uffici preposti per verificare la corretta procedura, secondo quanto dichiarato dal consigliere Martire e, pertanto, chiude il primo punto posto all'O.G. – Il Presidente aggiunge che al punto: “Varie ed eventuali” vuole formulare una dichiarazione “ Il sottoscritto dichiara che presenta le proprie dimissioni con effetto immediato”. Alle ore 10:40 viene dichiarata chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
F.to Rosanna Balsamo

Il Presidente
F.to Dott. Gaetano Caldarera