



# **Città di Castelvetro**

## **Selinunte**

### **III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

#### **Bilancio Finanze e Tributi**

#### **VERBALE N. 40 DEL 09/09/2022**

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno nove (9) del mese di settembre, alle ore 09:00, presso la Sala Consiliare si è riunita, convocata dal presidente, ai sensi dell'art. 5, commi 1, 2, 3 del Regolamento delle Commissioni Consiliari, giusto avviso di convocazione Prot. gen. n. 34882 del 05/09/2022, la Terza Commissione Consiliare Permanente – Bilancio Finanze e Tributi, per discutere e deliberare sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1. Decreto presidente regione siciliana n. 312 del 14/04/2021 – accoglimento del ricorso straordinario di Cammarata Filippo n.p./Comune di Castelvetro. Presa d'atto e riconoscimento debito fuori bilancio;**
- 2. Rinuncia all'eredità dell'immobile denominato "Torre del Giglio" sito a Castelvetro in via Garibaldi;**
- 3. Varie ed eventuali.**

La seduta viene svolta in riunione congiunta con la Prima C.C.P.

Il Presidente, alle ore 09:15, constatata l'assenza del segretario della Commissione sig. Maurizio Barresi che aveva anticipato la propria assenza per ferie, chiama a svolgere le funzioni di segretario il Consigliere Comunale Ignazio Maltese, e constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

**Sono presenti i Consiglieri Manuzza, Maltese, Virzi, Ditta, Casablanca, Di Bella, Caldarera, Campagna, Craparotta, Vento, Mandina, Abrignani e Stuppia**, apre i lavori, dando lettura della proposta di deliberazione prevista al secondo punto all'ordine del giorno, quindi prosegue leggendo la relazione del 29/06/2022 redatta dalla Direzione Organizzativa IX, a firma del dott. Andrea Antonino Di Como.

Prende la parola il consigliere Stuppia chiedendo chiarimenti in merito a quanto relazionato relativamente al "vincolo" della particella n.1245 del foglio di mappa n.183, come Torre e Portale.

Su proposta del Presidente si decide di invitare il dott. Di Como che contattato per le vie brevi si presenta in Commissione per dare spiegazioni sul vincolo.

**Esce alle ore 10,00 la consigliera Angelina Abrignani.**

Il dott. Di Como spiega che si tratta di un vincolo monumentale, architettonico ed ambientale stabilito dalla Soprintendenza e previsto dalla legge. Afferma che si tratta di un vincolo per tutti (pubblici e privati) per qualsiasi tipo di intervento, pertanto soggetto ad autorizzazione della Soprintendenza.

Interviene Stuppia che parla di un aspetto positivo in caso di rinuncia all'eredità che riguarda un eventuale intervento della Soprintendenza con propri fondi per la manutenzione e messa in sicurezza.

Il presidente Curiale chiede il perché non sia previsto il parere del Collegio dei Revisori e il motivo dell'urgenza, posto che ancora non scaduti i dieci anni previsti per legge.

Il dott. Di Como chiarisce che non è previsto il parere del Collegio perché non si tratta di un acquisto e sull'urgenza fa riferimento alla nota prot. n. 1111 del 11/06/2022 dell'Avvocatura comunale nella quale risulta chiaro che si tratta di una decisione del Giudice,

A questo punto il Presidente da lettura della nota prot. n. 1111 del 11/06/2022 dell'Avvocatura comunale dalla quale risulta evidente che il Comune deve decidere entro mesi sei e che decorso tale termine l'Ente perderà il diritto di accettare la donazione.

Prende la parola il consigliere Vento che chiede maggiori spiegazioni sui risvolti positivi e/o negativi in caso di rinuncia all'eredità, il dott. Di Como sinteticamente da una risposta tecnica.

Prende la parola il consigliere Virzi che pone il problema della manutenzione e della messa in sicurezza dell'immobile e sulla disponibilità di propri fondi nelle casse del Comune.

Nessuno chiedendo di intervenire, il presidente invita i colleghi consiglieri ad esprimere il proprio parere:

- Favorevoli: Nessuno;
- Astenuti: Manuzza, Virzi, Vento, Caldarera, Mandina;
- Non favorevoli: Curiale, Casablanca, Stuppia, Campagna, Ditta, Maltese, Craparotta.

Non essendoci altro da trattare e nessun'altro chiedendo di intervenire, il presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:50

**Il C.C. segretario della III C.C.P.**

F.to avv. Ignazio Maltese

**Il Presidente della III C.C.P.**

F.to dott. Giuseppe Curiale