



I^a Commissione Consiliare Permanente:

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.4 DEL 22/02/2022

L'Anno duemilaventidue il giorno Ventidue del mese di Febbraio (22/02/2022) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la 1^a C.C.P. alle ore 15:30 in prima convocazione, indetta con nota prot. n.446/VII Dir. del 17/02/2022, per discutere i seguenti punti posti all'O.G.:

1. Presa d'atto del verbale n.3 del 15/02/2022;
2. Presa d'atto della nota sul Regolamento Street Art e Beni Comuni da inoltrare al Dott. Di Como, al Sindaco ed al Segretario Generale;
3. “Piste Ciclabili e P.N.R.R.”
4. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Campagna .

Il Presidente della Commissione, constatato che sono presenti: Calderera Gaetano, Craparotta Marcello, Casablanca Francesco, Campagna Marco, Mandina Angela, Stuppia Salvatore, Vento Francesco e Viola Vincenza e che viene raggiunto il numero legale, dichiara aperta la seduta. E' presente l'Assessore Antonino Siculiana. Viene letto il verbale della precedente seduta. Inizia l'Assessore Siculiana informando la Commissione che i progetti per le palestre delle Scuole rientranti nel PNRR non sono ancora stati presentati stante lo scadere del 28 corrente mese e sono tutt' ora in lavorazione. Precisa che in merito al progetto riguardante la palestra della scuola E. Medi non sarà più considerato per mancanza di parametri richiesti nel bando optando per operare sulla palestra della Scuola Pappalardo. Il Presidente chiede di parlare del 3 punto. Il consigliere Craparotta chiede lumi all'Assessore su una pista ciclabile Selinunte – Triscina rispetto al progetto iniziale vede un percorso variato, l'Assessore risponde: Agenda Urbana non prevedeva questo collegamento. Comunque verificando sui luoghi la possibilità di poterlo comunque realizzare, i tecnici professionisti esterni, incaricati del progetto esecutivo e selezionati secondo bandi ad evidenza pubblica, hanno quantificato somme improponibili rispetto a quelle previste in Agenda Urbana. Infatti dal sopralluogo, è stato riscontrato che bisognava prevedere l'espropriazione e la realizzazione di un passaggio sul Modione (fiume) con un ponte e con costi troppo elevati, altre autorizzazioni di più enti, che non hanno permesso di rispettare i tempi dei bandi. Si resta in attesa di ulteriori finanziamenti che possano consentire la realizzazione del collegamento .

Stuppia: In merito agli incarichi di progettazione quali sono i costi? Come sono stati incaricati?

Assessore Siculiana: E' stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per tecnici esterni o RTP interessati a effettuare la progettazione esecutiva, Direzione lavori e contabilità, piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed

esecuzione e supporto al RUP , che avessero tra altro il requisito di iscrizione al MEPA. Quindi, pervenute le richieste corredate da una serie di documentazioni, si è determinato il sistema di gara mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.50/2016 ed utilizzando il criterio di aggiudicazione , ai sensi dell'art.95, comma 3, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e del “minor prezzo”, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis, del D.Lgs.50/2016 sull'importo posto a base di gara. Inoltre è stata avviata la procedura di che trattasi su MEPA. Effettuate le procedure sulla base delle condizioni contenute nel Bando di gara sono state aggiudicate le tre progettazioni relative alle piste ciclabili, attingendo come somme certe per finanziare le prestazioni tecniche esterne, quelle contenute nel quadro economico del progetto definitivo presentato e ritenuto idoneo dall'Autorità Urbana, che ha determinato una graduatoria provvisoria, ed approvato definitivamente come operazioni ammissibili e finanziabili dal Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana, con Decreto n.1023 del 10/05/2021.

Casablanca: Chiede di visionare nella prossima seduta tutti gli atti menzionati.

Il Presidente in relazione al punto 2 chiede alla Commissione di redigere una nota relativamente allo stato dell'Arte dei Regolamenti Street Art e Beni Comuni da indirizzare agli organi competenti. La commissione si occupa della stesura della nota.

Il Consigliere Campagna evidenzia, in merito al punto “varie ed eventuali”, che i regolamenti presentati soprattutto quella dei beni comuni in audizione in altra commissione l'Assessore Zizzo, ha rivelato che all'inizio della legislatura aveva, senza esercitare ruolo essenziale, cercato di ottenere il regolamento sui beni comuni coinvolgendo funzionari di Bologna che avevano poi desistito perché il nostro è un Comune in dissesto. Si chiedono chiarimenti in merito. Così' come per il regolamento Street Art la stessa voleva realizzarlo senza sapere che questa Commissione lo aveva già esitato. **Prendendo in carico il Regolamento Street Art** ancora non analizzato dagli uffici comunali, per poterlo utilizzare suoi progetti per i giovani.

Il Consigliere Stuppia esce alle 16:20.

La Commissione chiede l'audizione del Geom. Catanzaro e del Dott. Caime in merito al costituendo ufficio di piano.

Il Presidente, constatato l'assenza di altre argomentazioni da trattare, alle 16:30 dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

F.to Avv. Campagna Marco

Il Presidente

F.to Dott. Gaetano Caldarera