



Città di Castelvetro *Selinunte*

I^a Commissione Consiliare Permanente:

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.40 DELL 18/11/2021

L'Anno duemilaventuno il giorno Diciotto del mese di Novembre (18/11/2021) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la I^a C.C.P. alle ore 16:00 in prima convocazione, indetta con nota prot. n.3535 del 16/11/2021, per discutere i seguenti punti posti all'O.d.G.:

1. Presa d'atto del Verbale n.37 del 27/10/2021 e n.39 del 12/11/202;
2. Stato dell'arte del P.U.G;
3. Verifica procedimento Agenda Urbana alla presenza dell'Assessore Siculiana;
4. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente Rosanna Balsamo.

Il Presidente della Commissione, constatato che sono presenti: Caldarera Gaetano, Craparotta Marcello, Casablanca Francesco, Campagna Marco e Viola Vincenza, e che viene raggiunto il numero legale, dichiara aperta la seduta. E' presente l'Assessore Siculiana. Il presidente introduce il 2° punto posto all'O.G. . L'Assessore precisa che ad oggi non vi sono risorse economiche per potere incaricare un professionista esterno che si possa occupare dello studio e redazione del P.U.G. per cui bisogna partire dal Piano di massima già esistente, risalente al 2015. L'iter inizia da quello e man mano si vanno introducendo le nuove norme, e seguendo determinate direttive ma seguendo quella traccia e mettendo in campo tutte le risorse a disposizione. Alle ore 16:08 entra il consigliere Mandina. Continua precisando che anche per la VAS deve essere predisposto un bando di progettazione (VAS commerciale) e PUDM utilizzando le risorse che la Regione mette a bando. La Regione ha il compito di approvare la VAS e la stessa andava studiata quando è stato approvato il Piano Commerciale. Interviene Casablanca chiedendo notizie sullo stato dell'arte della VAS. Siculiana precisa, inoltre, che con determinazione n.8 dell'08/11/2021 del Responsabile della VII Direzione Organizzativa è stato nominato il Responsabile del Procedimento e costituito il gruppo di lavoro per la redazione del Piano Urbanistico Generale, nella prima fase preliminare. Il coordinatore di Agenda urbana alle funzioni di RUP dei progetti di Agenda Urbana, in sostituzione all'Ing. Danilo La Rocca-oggi in quiescenza-, è stato individuato e nominato l'Arch. Vincenzo Barresi mentre la funzione di referente del Comune di Castelvetro, presso l'Autorità Urbana, è stato individuato il Geom. Filippo Sciacotta. Casablanca pone il quesito circa gli incontri con le associazioni e tutti i portatori di interesse per eventualmente modificare l'esistente progetto di massima del Piano 2015. Siculiana risponde che il 2° passo della programmazione del Piano prevede gli incontri con tali portatori di interesse con l'amministrazione comunale ed i tecnici impegnati. Casablanca aggiunge che sarebbe il caso di informare, coinvolgere e fare partecipare anche la I^a C.C.P. ai vari tavoli di incontro con i

portatori di interesse. Tale proposta viene condivisa da tutti i presenti. La Commissione ringrazia l'Assessore Siculiana per la partecipazione all'odierna seduta. Alle ore 16:57 esce il consigliere Campagna. Si passa alla trattazione del 1° punto all'O.G. leggendo e prendendo atto del verbale n.37 del 27/10/2021 e n.39 del 12/11/2021.

Il Presidente, constatato l'assenza di altre argomentazioni da trattare, alle 17:10 dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

F.to Rosanna Balsamo

Il Presidente

F.to Dott. Gaetano Caldarera