



Città di Castelvetro

Selinunte

I[^] Commissione Consiliare Permanente:

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.33 DEL 07/10/2021

L'Anno duemilaventuno il giorno Sette del mese di Ottobre (07/10/2021) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la 1[^] C.C.P. alle ore 12:00 in prima convocazione, indetta con nota prot. n.3218/VII Dir. del 06/10/2021, per discutere i seguenti punti posti all'O.d.G.:

1. Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale avente per oggetto: “Nuovo regolamento di Gestione Aree Artigianali e per l'Assegnazione dei Lotti ricadenti nel Piano di Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di C.da Strasatto . Approvazione”;
2. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente Rosanna Balsamo.

Il Presidente della Commissione, constatato che sono presenti: Caldarera Gaetano, Casablanca Francesco, Campagna Marco, Mandina Angela, Stuppia Salvatore, Craparotta Marcello Viola Vincenza e Foscari Filippo e che viene raggiunto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Prende la parola il consigliere Stuppia chiedendo chiarimenti sui lavori affrontati nella precedente seduta del 06/10/2021. Quindi si continua con la lettura del Regolamento, oggetto di studio, ed **all'art.25 la Commissione chiede chiarimenti per l'espressione: “parimento” circa la sua natura ed il suo significato.**

La commissione continua con l'art. 26, 27, 28, 29, 30, 31 e 32. Il consigliere Viola chiede per quanto concerne il punto b) dell'art.32 si pone l'interrogativo: “ Perché nominare tecnici esterni all'Ente?”. Per cui **la Commissione tutta chiede chiarimenti in merito alla nomina di tecnico esterno.** La stessa continua con l'esaminare l'art. 33 e 34. Quindi Capitolo III art.35, 36, 37, 38, 39 e 40 e per quest'ultimo articolo la Commissione chiede chiarimenti se nell'area artigianale l'azienda può prestare l'attività commerciale inerente la propria produzione artigianale. Inoltre il consigliere Viola propone di allungare il periodo di locazione dell'immobile artigianale da 6 anni a 10 anni per le aziende start up. La Commissione all'unanimità accoglie la proposta. Si continua con l'analisi dell'art.41, 42, 43 e si conclude al Titolo V con l'art.44-

In autoconvocazione la Commissione decide di convocare per Martedì 12 Ottobre alle ore 9:00 per la prosecuzione dei lavori precisando di invitare l'Arch. Vincenzo Barresi e l'Ing. Giuseppe Taddeo, consulente tecnico dell'Ente, per dare risposta ai chiarimenti richiesti in questa seduta. Alle ore 13:05 escono Viola e Campagna. Il Presidente, quindi, incarica il segretario di inoltrare comunque la richiesta di convocazione della seduta del 12/10/2021 per informare gli assenti a questa seduta. Alle ore 13:10 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante
F.to Rosanna Balsamo

Il Presidente
F.to Dott. Gaetano Caldarera