



**I<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente:**

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.3 DEL 15/02/2022

L'Anno duemilaventidue il giorno Quindici del mese di Febbraio(15/02/2022) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la 1<sup>^</sup> C.C.P. alle ore 15:30 in prima convocazione, indetta con nota prot. n.363/VII Dir. del 10/02/2022, per discutere i seguenti punti posti all'O.G.:

1. Presa d'atto del verbale n.1 del 07/02/2022;
2. “ P.N.R.R. incontro con il responsabile e con l'Assessore di competenza”.
3. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente Balsamo Rosanna.

Il Presidente della Commissione, constatato che sono presenti: Caldarera Gaetano, Craparotta Marcello, Casablanca Francesco, Mandina Angela, Vento Francesco e Viola Vincenza e che viene raggiunto il numero legale, dichiara aperta la seduta. E' presente l'Assessore Antonino Siculiana e l'Arch. Barresi Vincenzo. Inizia il Presidente, tra le varie ed eventuali, precisando che al quesito posto nella seduta precedente di annunciare le proprie dimissioni, lo stesso informa i presenti che con il proprio gruppo consiliare ancora non ha deciso il da farsi, comunque, la sua presidenza rimane in atto. Aggiunge che in merito al Regolamento Street Art e Regolamento Beni Comuni il Dott. Di Como ha riferito allo stesso che ancora non ha avuto la possibilità di prenderne conoscenza. Alle ore 15:42 entra il consigliere Campagna . La Commissione in forma unanime decide di inviare una nota di sollecito per esaminare i due regolamenti con una stabilita scadenza al Dott. Di Como, Sindaco e Segretario Generale. Si passa al 1° punto posto all'ordine del Giorno e la Commissione, prende atto del Verbale n.1 del 07/02/2022.

Si passa ad affrontare il secondo punto ed il Presidente rivolgendosi all'Assessore Siculiana gli chiede di informare i presenti sull'argomento. L'assessore precisa che si è ricorsi alla formazione di un gruppo di lavoro intersettoriale per consentire, attraverso le diversificate professionalità e competenze, di potere partecipare ai vari bandi che comprendono diversi comparti da sviluppare, considerata la complessità della compilazione dei modelli di partecipazione. Ricorda quelli già presentati dalla VI Direzione Organizzativa per quanto concerne il *Centro di raccolta e compostaggio*. Inoltre sono state inoltrate le istanze su specifici aspetti riferiti alle scuole dell'obbligo, mentre un anno fa sono stati presentati due progetti riguardanti la palestra della Scuola E. Medi mentre l'altra riguardante la sistemazione del campo esterno della N. Atria. Inoltre per i beni confiscati alla mafia sono stati presentati più progetti da parte di associazioni che hanno in dotazione i beni stessi. Il consigliere Viola precisa che nel Piano Triennale OO.PP. vigente vi sono priorità dedicate alle scuole con Agenda Urbana. L'Assessore precisa che rientrano

nell'azione 4.1.1 riguardante l'efficiamento energetico degli immobili adiacenti la Scuola Ruggeto Settimo di Via Cadorna e Via Cirillo. A breve usciranno altri bandi per le Scuole e la criticità principale per tutte è l'assenza degli attestati di efficienza energetica che complica e a volte impedisce la partecipazione. Continua l'Assessore Siculiana sulla possibilità di assumere a tempo determinato tecnici esterni, mentre oggi la Regione Siciliana ha adottato il nuovo Preziario Regionale.

Il consigliere Campagna chiede all'Arch. Barresi se nella ricerca dei bandi l'Amministrazione Comunale ha dato precise indicazioni. L'Arch. Barresi risponde che lo stesso ha chiesto all'A.C. precise direttive e l'amministrazione lo ha già fatto in parte. Il consigliere Viola ricorda che il 15 Marzo è la data di scadenza per presentare un progetto per il Teatro Selinus. Barresi chiarisce che, poiché il Teatro Selinus è oggetto di un finanziamento già accolto, non può parteciparvi. L'Assessore Siculiana precisa che per ogni bando bisogna stabilire le priorità da seguire e portare avanti con gli studi di fattibilità se ancora non sussistono progetti completi. La fattibilità, per esempio, su progetti di asili nido riscontra criticità dal momento che sussistono le condizioni a Castelvetro di calo demografico. Alle ore 16:30 esce il consigliere Craparotta.

L'Assessore Siculiana precisa che per le medie e grandi strutture di vendita l'Ufficio SUAP ha applicato l'Art.380 (verifiche a campione) per la SCIA. Interviene il consigliere Viola chiedendo se sono state stabilite quantitativamente le risorse economiche per fronteggiare lo straordinario al personale da impegnare per le progettazioni e la partecipazione ai bandi. L'Assessore Siculiana risponde di sì e che verranno trovate le risorse in base alle reali esigenze. Alle ore 16:40 esce l'Arch. Barresi. Il consigliere Casablanca interviene chiedendo notizie sulla VAS. Siculiana: Per il PUDM si attende il contributo a fondo perduto per i Piani commerciali. Il consigliere Caldarera, tra le varie ed eventuali, chiede all'Assessore Siculiana in merito alle piste ciclabili se è previsto il collegamento tra la borgata di Marinella e quella di Triscina di Selinunte. L'Assessore Siculiana precisa che la prima idea progettuale di collegamento tra le due borgate con pista ciclabile è declinata per il fatto che le risorse finanziarie, previste da Agenda Urbana, non erano sufficienti dal momento che bisognava predisporre un piano particellare di esproprio interessato al percorso fuori dal Parco archeologico, con ingenti risorse economiche destinate all'esproprio ed anche alla realizzazione, sempre al di fuori del Parco, di un ponte di attraversamento del fiume Modione. Il consigliere Casablanca, tra le varie ed eventuali, prospetta ai presenti che, dalle prossime sedute di commissione, la presenza della parte politica venga scissa da quella tecnico-amministrativa.

La Commissione in forma concorde stabilisce di convocare per martedì 22 Febbraio 2022 alle ore 15:30 la prossima seduta con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Presa d'atto del Verbale n. 3 del 15.02.2022;
- 2) Nota da predisporre circa il Regolamento Street Art e Beni Comuni
- 3) Piste Ciclabili e P.N.R.R. ;
- 4) Varie ed eventuali

Il Presidente, constatato l'assenza di altre argomentazioni da trattare, alle 16:50 dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante  
F.to Rosanna Balsamo

Il Presidente  
F.to Dott. Gaetano Caldarera