



CITTÀ DI CASTELVETRANO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

VII DIREZIONE ORGANIZZATIVA
URBANISTICA, EDILIZIA
PRIVATA, INNOVAZIONE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Promozione della Rigenerazione Urbana del Centro Storico del Comune di Castelvetro. Approvazione Schema Protocollo d'intesa con l'OAPPC di Trapani.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale il 24/02/2022 con deliberazione n. 34

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

- SI

Li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Giovanna Genco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrative esprime parere:
FAVOREVOLE _____

Data _____

IL RESPONSABILE DELLA VII DIREZIONE
Geom. Matteo Catanzaro
F.to Matteo Catanzaro

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____ IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE
PROPOSTA €. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data _____

IL RESPONSABILE

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

Ai sensi dell'art. 6 –bis della L. 241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente deliberazione di cui si attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando contestualmente l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi anche potenziali;

Premesso che:

il Comune di Castelvetro intende perseguire l'obiettivo del miglioramento della vivibilità del suo Centro Storico, oggetto negli ultimi anni di evidenti segni di degrado strutturale e sociale, mettendo in campo tutte le forze possibili per perseguire la rigenerazione di tale centro con particolare riferimento al Sistema delle Piazze ed al contesto circostante, rappresentante il tessuto urbanistico originario della Città;

in relazione a ciò, sono stati avviate dall'Amministrazione Comunale diverse iniziative finalizzate alla ripopolazione del Centro Storico;

a seguito di specifico invito dell'Amministrazione Comunale, in data 16/12/2021 si è tenuto un incontro con il Presidente dell'Ordine degli Architetti PPCC di Trapani, nel corso del quale si è discusso delle possibili azioni da mettere in campo per il perseguimento del predetto obiettivo, ad integrazione di quelle già avviate;

il Comune di Castelvetro intende avvalersi della collaborazione dell'Ordine professionale degli Architetti PPC della provincia di Trapani, mediante sottoscrizione di apposito protocollo di intesa;

l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Trapani intende, a sua volta, contribuire tangibilmente a fornire il proprio contributo finalizzato alla rigenerazione urbana del Centro Storico di Castelvetro e che con deliberazione della seduta del Consiglio dell'OAPPC-TP del 17/01/2022 è stato approvato lo Schema di Protocollo d'Intesa con il Comune di Castelvetro;

Visto lo Schema di Protocollo d'intesa per la consulenza tecnico/scientifica in tema di scelte programmatiche e strategiche per la rivalutazione del patrimonio storico, artistico ed architettonico e rigenerazione del tessuto urbanistico edilizio del Centro Storico di Castelvetro con particolare riferimento al Sistema delle Piazze, attraverso esplicita richiesta da parte di questo Ente all'OAPPC di Trapani;

Considerato che, con il presente atto, si intende approvare il sopraddeito schema che risulta necessario per la collaborazione di cui sopra esplicitato;

Visti :

- l'O.R.EE.LL., e loro successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

Attesa la propria competenza

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

Per i motivi di cui in premessa

DI APPROVARE lo schema di Protocollo d'Intesa tra il Comune di Castelvetro e l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trapani per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente trascritte e riportate.

DI AUTORIZZARE il Sindaco a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa con l'OAPPC di Trapani.

DI AUTORIZZARE il Responsabile della IX Direzione Organizzativa a mettere in atto tutte le procedure previste al punto 3) del Protocollo d'intesa.

DI ESPRIMERE, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, Parere Favorevole.

DI DICHIARARE il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

Geom. Matteo Catanzaro

F.to Matteo Catanzaro



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 34 del 24/02/2022

OGGETTO: Promozione della Rigenerazione Urbana del Centro Storico del Comune di Castelvetrano. Approvazione Schema Protocollo d'intesa con l'OAPPC di Trapani.

L'anno duemilaventidue il giorno ventiquattro del mese di febbraio in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass.
Alfano Enzo	Sindaco	X	
Foscari Filippo	Assessore		X
Mistretta Stefano Maurizio	Assessore	videoconferenza	
Siculiana Antonino Giuseppe	Assessore	videoconferenza	
Licari Numinato Davide	Assessore	videoconferenza	
Zizzo Grazia	Assessore	videoconferenza	

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Giuseppe Palmeri.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
 - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;
- ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta del Responsabile della VII Direzione Organizzativa, che qui di seguito viene riportata:

Premesso che:

il Comune di Castelvetrano intende perseguire l'obiettivo del miglioramento della vivibilità del suo Centro Storico, oggetto negli ultimi anni di evidenti segni di degrado strutturale e sociale, mettendo in campo tutte le forze possibili per perseguire la rigenerazione di tale centro con particolare riferimento al Sistema delle Piazze ed al contesto circostante, rappresentante il tessuto urbanistico originario della Città;

in relazione a ciò, sono stati avviate dall'Amministrazione Comunale diverse iniziative finalizzate alla ripopolazione del Centro Storico;

a seguito di specifico invito dell'Amministrazione Comunale, in data 16/12/2021 si è tenuto un incontro con il Presidente dell'Ordine degli Architetti PPCC di Trapani, nel corso del quale si è discusso delle possibili azioni da mettere in campo per il perseguimento del predetto obiettivo, ad integrazione di quelle già avviate;

il Comune di Castelvetrano intende avvalersi della collaborazione dell'Ordine professionale degli Architetti PPC della provincia di Trapani, mediante sottoscrizione di apposito protocollo di intesa;

l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Trapani intende, a sua volta, contribuire tangibilmente a fornire il proprio contributo finalizzato alla rigenerazione urbana del Centro Storico di Castelvetro e che con deliberazione della seduta del Consiglio dell'OAPPC-TP del 17/01/2022 è stato approvato lo Schema di Protocollo d'Intesa con il Comune di Castelvetro;

Visto lo Schema di Protocollo d'intesa per la consulenza tecnico/scientifica in tema di scelte programmatiche e strategiche per la rivalutazione del patrimonio storico, artistico ed architettonico e rigenerazione del tessuto urbanistico edilizio del Centro Storico di Castelvetro con particolare riferimento al Sistema delle Piazze, attraverso esplicita richiesta da parte di questo Ente all'OAPPC di Trapani;

Considerato che, con il presente atto, si intende approvare il sopraddetto schema che risulta necessario per la collaborazione di cui sopra esplicitato;

Visti :

- l'O.R.EE.LL., e loro successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

Attesa la propria competenza

Tutto ciò premesso e considerato, ad unanimità di voti espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni in premessa esposte:

DI APPROVARE lo schema di Protocollo d'Intesa tra il Comune di Castelvetro e l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trapani per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente trascritte e riportate.

DI AUTORIZZARE il Sindaco a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa con l'OAPPC di Trapani.

DI AUTORIZZARE il Responsabile della IX Direzione Organizzativa a mettere in atto tutte le procedure previste al punto 3) del Protocollo d'intesa.

DI ESPRIMERE, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, Parere Favorevole.

DI DICHIARARE il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

DI DICHIARARE il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO
Grazia Zizzo
(F.to digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppe Palmeri

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91

Castelvetro, li 24/02/2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppe Palmeri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del
messo comunale, che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo Pretorio

dal _____ al _____

Castelvetro, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla
relativa pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Regione Siciliana
Libero Consorzio Comunale di Trapani



Città di Castelvetrano Selinunte
DIREZIONE VII - U.O. Progetti speciali e iniziative dell'Unione Europea

Uffici Via della Rosa n. 1 - 91022 Castelvetrano (TP)

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trapani

Via G.B. Fardella, 16 - 91100 Trapani
Tel. 0923.540177 - Fax 0923.20807
C.F. 80005670817
email. info@architettitrapani.it - architetti@trapani.archiworld.it _ PEC. oappc.trapani@archiworldpec.it
www.architettitrapani.it



Schema protocollo d'intesa tra il Comune di Castelvetrano
e
l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trapani

Oggetto: Schema protocollo d'intesa tra il Comune di Castelvetrano e Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trapani per favorire e promuovere la rigenerazione urbana del centro storico della città, approvato dalla Giunta Municipale con Deliberazione n. _____ del _____

Premesso che:

- ✓ il Comune di Castelvetrano intende perseguire l'obiettivo del miglioramento della vivibilità del suo Centro Storico, oggetto negli ultimi anni di evidenti segni di degrado strutturale e sociale, mettendo in campo tutte le forze possibili per perseguire la rigenerazione di tale centro con particolare riferimento al Sistema delle Piazze ed al contesto circostante, rappresentante il tessuto urbanistico originario della Città;
- ✓ in relazione a ciò, sono state avviate dall'Amministrazione Comunale diverse iniziative finalizzate alla ripopolazione del Centro Storico;
- ✓ a seguito di specifico invito dell'Amministrazione Comunale, in data 16/12/2021 si è tenuto un incontro con il Presidente dell'Ordine degli Architetti PPCC di Trapani, nel corso del quale si è discusso delle possibili azioni da mettere in campo per il perseguimento del predetto obiettivo, ad integrazione di quelle già avviate;
- ✓ il Comune di Castelvetrano, acquisita la disponibilità per le vie brevi, intende avvalersi della collaborazione dell'Ordine professionale degli Architetti PPC della provincia di Trapani, mediante sottoscrizione di apposito protocollo di intesa;
- ✓ l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Trapani intende, a sua volta, contribuire tangibilmente a fornire il proprio contributo finalizzato alla rigenerazione urbana del Centro Storico di Castelvetrano;

CIÒ PREMESSO, TRA:

il Comune di Castelvetrano, nel prosieguo citato COMUNE, con sede in Castelvetrano nella Piazza Umberto I n. 5, codice fiscale 81001210814, nella persona del Sindaco pro-tempore Dott. Enzo Alfano, nato a Sant'Angelo Muxaro (AG) il 13/08/1956 e residente in Castelvetrano ;

l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Trapani, nel prosieguo ORDINE, con sede in Trapani nella Via G.B. Fardella n. 16, codice fiscale 80005670817, nella persona del Presidente pro tempore Arch. Giuseppina Pizzo;

si conviene quanto segue:

1. L'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Trapani, nella sua qualità di promotore e "garante" dei processi di trasformazione urbana e del territorio, intende fornire al Comune di Castelvetrano la propria consulenza tecnico/scientifica in tema di scelte programmatiche e strategiche che interessano il Centro Storico di Castelvetrano, con particolare riguardo al Sistema delle Piazze, al suo patrimonio storico, artistico ed architettonico ed al tessuto urbanistico/edilizio circostante, a semplice richiesta dell'Ente e qualora lo ritenga opportuno. A tal fine l'ORDINE si impegna a costituire, nell'ambito dei professionisti iscritti al proprio Albo, un gruppo tematico che si occuperà dello studio e

dell'esame delle richieste da parte del COMUNE, formulando proprio parere e fornendo suggerimenti.

2. L'ORDINE, inoltre, attraverso il gruppo tematico e previa approvazione da parte del proprio Consiglio, proporrà al COMUNE di intraprendere ogni iniziativa riguardante la rigenerazione urbana del Centro Storico, mediante l'organizzazione di workshop, convegni, seminari, mostre ecc., da svolgersi esclusivamente nel contesto del Sistema delle Piazze, e dintorni, anche mediante l'attivazione e co-gestione dell'Urban Center, inteso come laboratorio urbano di coinvolgimento critico della popolazione nelle politiche di trasformazione della città e del territorio.
3. Il COMUNE, acquisiti i pareri e i contributi tecnico/scientifici dell'ORDINE, metterà in atto ogni procedimento amministrativo/burocratico affinché si possano realizzare le iniziative e gli eventi proposti ed approvati dall'Amministrazione Comunale mettendo, a tal fine, a disposizione gratuita dell'ORDINE locali, mezzi e risorse umane, anche mediante il coinvolgimento sinergico delle associazioni di volontariato operanti nel territorio di Castelvetrano.
4. Le modalità di attuazione delle suddette iniziative saranno oggetto di specifiche definizioni di dettagli, da concordare volta per volta, con la sottoscrizione di appositi verbali di incontri. A tal uopo l'Amministrazione Comunale qualora lo riterrà opportuno o su richiesta dell'Ordine degli Architetti, fisserà degli incontri tematici.

Castelvetrano, li

Per il Comune di Castelvetrano

Il Sindaco

Dott. Enzo Alfano

Per l' Ordine degli architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori di Trapani

Il Presidente

Arch. Giuseppina Pizzo