



# **Città di Castelvetro** *Selinunte*

## **I<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente:**

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive”

VERBALE N.16 DEL 10/05/2021

L'Anno duemilaventuno il giorno Dieci del mese di Maggio (10/05/2021) in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa n.1, si riunisce la 1<sup>^</sup> C.C.P. alle ore 15:30 in prima convocazione, indetta con nota protocollo n.1688/VII Dir. del 06/05/2021, per discutere i seguenti punti posti all'O.d.G.:

1. Presa d'atto del verbale n.3 del 05/02/2021;
2. Notizie sullo stato d'arte del Regolamento “Street Art” e “Arredo Urbano e Dehors”;
3. Aggiornamento sullo stato delle procedure dei progetti di Agenda Urbana da parte dell'Ing. Danilo la Rocca
4. Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dipendente Balsamo Rosanna.

Il Presidente della Commissione, constatato che sono presenti: Calderera Gaetano, Casablanca Francesco, Campagna Marco, Mandina Angela, Craparotta Marcello e Viola Vincenza e che viene raggiunto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il consigliere Craparotta, tra le varie ed eventuali, propone ai presenti la registrazione delle sedute di commissione con strumento tecnico. Il consigliere Viola si reputa contraria a meno che il consigliere Craparotta motivi le ragioni di tale richiesta. Il consigliere Casablanca concorda con Viola e ritiene che tale richiesta sottintenda la non approvazione del lavoro svolto dal segretario verbalizzante nelle sedute di commissione. Il presidente Calderera, precisa che l'unica motivazione da, eventualmente, recriminare al lavoro di segreteria sono i ritardi nella redazione di qualche verbale dovuti a motivi di lavoro interno all'ufficio che il segretario deve sostenere. Inoltre il presidente metta alla votazione la richiesta del consigliere Craparotta che ottiene il seguente risultato: Calderera, Casablanca, Campagna e Mandina contrari, Craparotta favorevole. Il presidente respinge la proposta del consigliere Craparotta. Il presidente, quindi, dà lettura del verbale n.3 del 05/02/2021 e la Commissione ne prende atto. Il presidente passa all'esame del secondo punto posto all'O.G.: Notizie sullo stato d'arte del Regolamento “Street Art” e “Arredo Urbano e Dehors”. Il Regolamento Street Art si trova attualmente all'esame e parere tecnico da parte del Responsabile della X D. O. dott. A. Di Como. Per quanto concerne il Regolamento Arredo Urbano e Dehors, oggi scade il termine consentito all'ufficio di Presidenza di portare la proposta in Consiglio Comunale. Alle ore 15:53 entra l'Ing. D. La Rocca invitato per trattare il terzo punto posto all'ordine del giorno. L'Ing. D. La Rocca relaziona come segue: l'argomento di Agenda

Urbana è vasto e complesso ma si può in sintesi definire che si compone, per quanto concerne le possibilità di eventuali finanziamenti per il Comune di Castelvetro, di 4 Assi di intervento:

**1- Asse Prioritario 2 : “Soluzione tecnologiche per la digitalizzazione e innovazione dei processi interni dei vari ambiti della P.A.” :**

- a) Azione 2.2.1 “Agenda Digitale” che prevede di realizzare un server per ogni edificio comunale attraverso il quale viene creata una piattaforma unica nella quale tutti i settori e tutti gli uffici possono interagire in tempo reale con un risparmio ed efficientamento delle prestazioni lavorative;
- b) Azione 2.2.3 “Agenda Digitale” efficientamento delle relazioni tra l’Ente ed i cittadini con programmi per il turismo, attività produttive, edilizia, avvocatura etc.;

di queste due azioni a giorni si avrà notizia del decreto di finanziamento.

**2- Asse prioritario 4: “Promozione dell’Eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche .... con installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”:**

Azione 4.1.1 con n.3 progetti:

- a) “Efficientamento energetico Palazzo Pignatelli” gli interventi prevedono la sostituzione di infissi, realizzazione del cappotto interno, ed esterno all’interno del cortile, la soffittatura ed impianti fotovoltaici;
- b) “Efficientamento energetico uffici comunali di via della Rosa” gli interventi prevedono: sostituzione infissi, realizzazione del cappotto esterno per tutto l’edificio, impianti di climatizzazione ed impianti fotovoltaici;
- c) “Efficientamento energetico dei due padiglioni facenti parte dell’edificio scolastico Ruggero Settimo” gli interventi prevedono : la sostituzione di infissi, realizzazione del cappotto esterno per i due edifici di pertinenza della Scuola di proprietà comunale, realizzazione degli impianti di climatizzazione ed impianti fotovoltaici.

La scadenza di presentazione dei progetti definitivi completa della documentazione prevista dal bando dell’Autorità Urbana è fissata per la fine del mese di Maggio 2021. A quest’ultima compete l’approvazione degli stessi e la redazione della graduatoria provvisoria che sarà sottoposta all’approvazione definitiva da parte dell’Assessorato Regionale competente. Quest’ultimo emanerà nel contempo il decreto di approvazione della graduatoria definitiva e l’autorizzazione alla finanziabilità delle opere oggetto degli interventi. Il programma per la realizzazione degli interventi si deve chiudere entro il 2023.

**3- Asse Prioritario 4 “Sviluppo delle infrastrutture necessarie all’utilizzo del mezzo a basso impatto ambientale” Azione 4.6.4 “Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile” per il quale il Comune di Castelvetro con Agenda Urbana concorre con n.3 progetti di ciclovie della Sicilia Occidentale:**

- a) “Collegamento Castelvetro Zona Commerciale con Marinella di Selinunte” per l’importo di finanziamento di complessivi € 980.000,00;
- b) “Collegamento Centro di Triscina con il Parco Archeologico di Selinunte” per l’importo complessivo di € 980.000,00;

- c) “Collegamento Centro Urbano con la zona Trinità di Delia” per l’importo complessivo di €930.000,00.

Da notizie non ufficiali i progetti già presentati all’Autorità Urbana che li ha approvati provvisoriamente, sono stati esitati favorevolmente dalla Regione Siciliana.

Inoltre l’ufficio, su un bando dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Ufficio Regionale Tecnico- che prevede il finanziamento, attraverso il fondo di rotazione regionale, di servizi di progettazione esecutiva su interventi già programmaticamente finanziabili da fonti europee, si è attivato a partecipare per ottenere una possibilità in più per finanziare le progettazioni esecutive dei progetti di ciclovia.

Per quanto concerne infine l’Asse 9 “Inclusione Sociale” siamo in presenza di n. 3 Azioni:

- a) Azione 9.3.1- “Realizzazione di un nuovo Asilo Nido in C.da Belvedere Via Magellano- Via Torino” il Comune di Castelvetro partecipa con un progetto dell’importo complessivo di €900.000,00 da presentare all’Autorità Urbana entro la data di scadenza fissata per il 30 Giugno 2021;
- b) Azione 9.4.1 - “Realizzazione di alloggi e servizi sociali nell’immobile confiscato alla mafia sito in via Omero” il Comune di Castelvetro partecipa con un progetto dell’importo complessivo di €2.440.000,00 da presentare all’Autorità Urbana entro la data di scadenza fissata per il 30 Giugno 2021;
- c) Azione 9.3.5 – “Piani di investimento in infrastrutture per comuni, anche associati, nelle strutture per anziani e persone con limitazioni nell’autonomia” il Comune concorre con il progetto: “Realizzazione di un centro per l’assistenza ai disabili denominato *Dopo di noi*” da realizzare al piano terra dell’edificio confiscato alla mafia sito nella Via Omero.

Per quest’ultimo intervento è stata chiesta all’Autorità Urbana una proroga. L’ing. La Rocca, inoltre, informa i presenti che l’ufficio, da lui diretto, si trova in grave difficoltà a seguire le scadenze dei bandi di Agenda Urbana poiché siamo in presenza di carenze di risorse umane dell’area tecnica non considerando le difficoltà da affrontare quando si dovranno espletare le gare di appalto. Si sta ragionando con l’Amministrazione Comunale sulla possibilità di utilizzare dei tecnici, individuati dal Ministero, e destinarne qualcuno di essi per Agenda urbana anche per la progettazione.

Il consigliere Casablanca chiede all’Ing. La Rocca notizie circa l’ufficio di Piano. L’Ing. La Rocca risponde che non vi sono novità. Il presidente Caldarera propone ai presenti di trattare come argomento, da porre all’ordine del giorno della prossima seduta di martedì 18/05/2021 alle ore 15:30, la trattazione del “Regolamento beni comuni ed il loro utilizzo”. La commissione concorda favorevolmente.

Il Presidente alle ore 16:40 scioglie la seduta.

Letto , confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

F.to Rosanna Balsamo

Il Presidente

F.to Dott. Gaetano Caldarera