

ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai sig.ri:

Inzirillo Barbara Anastasia Anna Rita nata a il e residente a ;
Pezzano Antonina nata a il e residente a ;
Ampolilla Claudia nata a il e residente a ;
Ampolilla Marina nata a il e residente a ;
Ampolilla Giuseppe nato a il e residente a ;
Catalanotto Nicolò nato a il e residente a ;
Catalanotto Biagio nato a il e residente a ;

nella qualità di comproprietari, **la messa in sicurezza dell'edificio sito in Castelvetrano nella via P. Luna n. 55, 57 e 59, distinto in catasto al foglio di mappa 47 particella 208 subb. 2-3-4-8-15-17-18, con interventi di consolidamento necessari ed indispensabili al fine di eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità, transennando le aree adiacenti ed installando adeguata segnaletica che indichi il pericolo del fabbricato. I lavori dovranno essere condotti sotto la direzione di un tecnico professionista abilitato nominato da codeste ditte che alla fine degli interventi eseguiti, dovrà trasmettere al Comune un certificato attestante la messa in sicurezza del fabbricato.**

AVVERTE

Che l'esecuzione degli interventi, di cui alla presente Ordinanza, devono essere condotti nel rispetto della normativa urbanistica e del regolamento edilizio vigente, preve eventuali autorizzazioni e delle norme in materia di decoro, igiene e sicurezza pubblica e privata;

Che in caso l'intervento sia realizzato d'ufficio, per sua inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso sarà realizzato in danno, con rivalsa di spese, oltre alle somme legate al transennamento, all'occupazione del suolo pubblico e alle somme pagate eventualmente a terzi senza la necessità di questo Ente di adottare atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza;

Che in caso d'inottemperanza, da parte dei proprietari il rapporto sarà trasmesso all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del c.p.;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che trascorso il termine di **10 gg.** dalla notifica, senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto e disposto dal presente provvedimento, il Responsabile del Servizio del Nucleo Polizia Giudiziaria, ne darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Marsala, quale autorità giudiziaria, provvedendo altresì nei termini e nei modi previsti dalla normativa vigente, alla contestazione delle sanzioni previste nella fattispecie;

Che le ditte prima dell'inizio dei lavori di messa in sicurezza, eseguiti nel rispetto della normativa urbanistica e del regolamento edilizio comunale vigente, dovranno munirsi delle autorizzazione di legge in materia urbanistica, igienico sanitario ed ogni altra norma vigente in materia;

Che se oltre ai suindicati proprietari dell'immobile, vi fossero altri comproprietari, o aventi diritto, essi risulteranno obbligati solidali ai sensi del combinato disposto dell'art. 6 della Legge 689/91, quindi, gli interessati potranno trasmettere a questo ufficio i dati completi di ognuno di loro, al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti.

Che a norma dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i avverso la presente Ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà presentare ricorso ai sensi della Legge n.1034/1971 al TAR Sicilia, entro 60 gg. dalla data della sua pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione ai sensi del DPR n. 1199/1971, entro 120 gg. dalla data della sua pubblicazione;

Che l'ufficio comunale preposto all'istruttoria del provvedimento ove è possibile prendere visione degli atti è la X Direzione Organizzativa Polizia Municipale – "U.O. Edilizia Pericolante";

Che l'inizio e fine lavori dovranno essere comunicati alla X Direzione Organizzativa Polizia Municipale – "U.O. Edilizia Pericolante", **significando che la fine lavori di consolidamento dovrà essere corredata da un certificato a firma di un tecnico abilitato attestante la messa in sicurezza del fabbricato.**

DISPONE

Che copia della presente sia notificata ai sig.ri:

Inzirillo Barbara Anastasia Anna Rita nata a il e residente a ;
Pezzano Antonina nata a il e residente a ;
Ampolilla Claudia nata a il e residente a ;
Ampolilla Marina nata a il e residente a ;
Ampolilla Giuseppe nato a il e residente a ;
Catalanotto Nicolò nato a il e residente a ;
Catalanotto Biagio nato a il e residente a ;

Inoltre, copia della presente sarà notificata:

1. Alla X Direzione Organizzativa Polizia Municipale, per le verifiche sull'ottemperanza e sanzioni, oltreché eventuali comunicazioni all'Autorità Giudiziaria;
2. Alla VII Direzione Organizzativa Edilizia Privata e SUAP, per gli adempimenti consequenziali, nonché per le verifiche riguardanti la regolarità urbanistica dei lavori da eseguire;
3. Alla V Direzione Organizzativa Lavori Pubblici, per gli adempimenti consequenziali di “messa in sicurezza d'ufficio in caso di non ottemperanza”;
4. Alla Prefettura di Trapani.

La presente ordinanza sarà pubblicata per quindici giorni consecutivi:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune
- sul sito web comunale nella sezione Amministrazione Trasparente

Il Responsabile della X D.O.
Avv. S. Marcello Caradonna
F.to S. Marcello Caradonna

IL SINDACO
Dott. Enzo Alfano
F.to Enzo Alfano