



Città di Castelvetro

Selinunte

I[^] Commissione Consiliare Permanente

“Urbanistica – Edilizia Privata – Edilizia residenziale pubblica – Edilizia pericolante – Arredo urbano – Ville e giardini – Programmazione sviluppo economico ed attività produttive”.

VERBALE n. 4 del 21/02/2020

L'anno duemilaventi (2020), il giorno ventuno (21) del mese di febbraio in Castelvetro, nei locali del primo piano degli uffici comunali di Via della Rosa si riuniscono la I[^] e la II[^] C.C.P. *in Commissione congiunta*, art. 12 del R.C.C., alle ore 10,30, quale prima convocazione della I[^] C.C.P., comunicata con nota prot. gen. n. 10295 del 19/02/2020 e della II[^] C.C.P., comunicata con nota prot. gen. n. 10240 del 19/02/2020, per discutere i seguenti punti all'O.d.G.:

- 1) Presa d'atto del Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico con “Arredo Urbano” e “Dehors” prodotto dalla I[^] Commissione.

Alle ore 10,45 il Presidente della I[^] Commissione, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta. Sono presenti: Caldarera Gaetano, Campagna Marco, Casablanca Francesco, Mandina Angela, Milazzo Rosalia, Curiale Giuseppe, Abrignani Angelina, Viola Vincenza, Corleto Anna e Livreri Anna Maria. Presiede la seduta il Presidente della I[^] C.C.P. Gaetano Caldarera e svolge le funzioni di Segretario la sig.ra Antonina Barresi.

Il Presidente Caldarera saluta e ringrazia i presenti, quindi introduce l'argomento all'O. d. G. e presenta ai componenti della II[^] Commissione, che tratta anche lavori pubblici, il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico con Arredo Urbano e Dehors, per metterli al corrente del lavoro svolto dalla I[^] C.C.P., prima che vada in Consiglio Comunale, ma anche per dare loro dei chiarimenti se saranno richiesti.

Il consigliere Viola interviene dicendo che il Regolamento è stato inviato per visionarlo soltanto la sera precedente, quindi, per meglio controllare la validità delle verifiche apportate al Regolamento, chiede di prendere del tempo in maniera tale che si ragioni sul complessivo e che tutti i consiglieri delle due Commissioni ne siano informati.

Il Presidente Milazzo condivide il pensiero del consigliere Viola e invita il Presidente Caldarera ad illuminare i presenti sul lavoro svolto dalla I[^] Commissione in merito al Regolamento. Aggiunge che l'argomento sarà discusso anche in II[^] Commissione, dopo aver preso atto di ciò che ad oggi è stato fatto.

Il Presidente Caldarera inizia ad illustrare il lavoro svolto nella preparazione del Regolamento.

Il consigliere Curiale interviene dicendo che bisogna conoscere la storia di questo Regolamento, ma anche come nasce o chi ha dato l'input, e sapere, inoltre, se l'Amministrazione ne è a conoscenza.

Il Presidente Caldarera inizia con le delucidazioni sul Regolamento dicendo che nasce dalla necessità di uniformare il decoro della città e che l'Amministrazione è a conoscenza e in linea per la stesura di questo Regolamento.

Alle 10,55 entra il consigliere Di Bella.

Il Presidente Caldarera continua la lettura e la spiegazione degli articoli del Regolamento.

Il consigliere Curiale chiede cosa si intende "non fare Arredo Urbano" nel centro storico da P.R.G.

Si apre un breve dibattito in merito all'installazione dei Dehors e sulla scadenza dell'autorizzazione, in seguito alla quale i titolari delle attività dovranno adeguarsi al nuovo Regolamento. Vengono spiegate le varie tipologie, delle quali B1 e B2 sono consentite nel centro storico.

Il consigliere Di Bella interviene precisando che deve essere specificato se passati i 30 giorni dalla presentazione della domanda per l'installazione di un Gazebo deve essere concessa l'autorizzazione. Invita, inoltre, i presenti a controllare il Regolamento Suape per chiarimenti in merito al silenzio-assenso.

Il consigliere Casablanca interviene dicendo che la richiesta dell'autorizzazione viene fatta attraverso la piattaforma "Impresa in un giorno" e che l'autorizzazione deve essere rilasciata subito.

Alla luce di questo si decide di proseguire i lavori, nella prossima seduta congiunta, per verificare nello specifico i punti che hanno suscitato dubbi e che richiedono particolare approfondimento.

Alle ore 11,30 entra il consigliere Craparotta.

Il consigliere Curiale conclude gli interventi formulando due punti:

- 1) Perché in diversi punti del Regolamento si fa riferimento solo a Tosap e Tarsu e non ad altre imposte.
- 2) Se è prevista nel Regolamento la possibilità del Comune, per motivazioni valide, di intervenire nel revocare l'autorizzazione.

Dopo questo intervento i consiglieri, all'unanimità, decidono di rimandare i lavori alla prossima seduta congiunta della I^a e II^a C.C.P., dando, così, il tempo a tutti di poter leggere con attenzione l'intero Regolamento.

Alle ore 11,55, avendo ascoltato i consiglieri presenti, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
F.to sig.ra Antonina Barresi

Il Presidente
F.to dott. Gaetano Caldarera