

Regione Siciliana
Libero Consorzio Comunale di Trapani



Città di Castelvetrano

Selinunte

II Settore - Uffici Tecnici

1° Servizio

*Servizi Manutentivi, servizi vari e servizi speciali,
manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico*

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

N. 188 del 06 APR. 2018

OGGETTO: Intervento urgente per la messa in sicurezza dell'Arco denominato "Porta Di Mare" o dell'Immacolata sito in Castelvetrano via G. Garibaldi. Affidamento alla ditta ISEO STORE di Giancontieri Francesco.

CIG: Z392311754

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1.	COMMISSIONE STRAORDINARIA		commissione.straordinaria@comune.castelvetrano.tp.it
2.	SEGRETERIA GENERALE		
3.	SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E GESTIONE DELLE RISORSE		
4.	ALBO PRETORIO on-Line		messi@comune.castelvetrano.tp.it
5.	Soprintendenza ai Beni Culturali di Trapani		
6.	Ditta incaricata		

Assunto Impegno n° 223 del 06-04-2018

Sulla missione n° _____

Cap. P. E. G. n° 1110/1

Fondo risultante €. _____

Imp. Precedente €. _____

Imp. Attuale €. 7115,70

Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Geom. Alessandro Graziano



IL DIRIGENTE ad interim

PREMESSO:

- Che nel Comune di Castelvetro è presente l'unica testimonianza dell'antica cinta muraria della città, l'arco denominato "Porta Di Mare" o dell'Immacolata, sito in via Garibaldi, bene che ha una importanza storica per tutto il territorio comunale;
- Che il suddetto Portale, la cui struttura è costituita in conci di calcarenite comprende tre archi a tutto sesto, di cui uno centrale che garantisce il transito veicolare e gli altri due in corrispondenza dei marciapiedi per uso pedonale;
- Che già negli anni passati durante un temporale ha subito danni a causa di un fulmine che ha colpito il fastigio della Porta Di Mare;
- Che gli ultimi interventi, effettuati dalla Soprintendenza di Trapani, risalgono agli anni 1986-1988;

VISTE le segnalazioni del 14.11.2017 prot. di settore n. 1109 inoltrate da diverse Associazioni, che hanno segnalato danni evidenti al cornicione superiore;

ESEGUITO accertamento d'ufficio è stato constatato l'inclinamento e lesioni del cornicione superiore determinando l'inclinazione laterale e la presenza di intonaci ammalorati causati da infiltrazione di acqua piovana;

ACCERTATA la necessità di mettere in sicurezza il monumento e per tutelare l'incolumità pubblica, è stato comunicato ai vari uffici comunali con nota del 01.12.2017 prot. 1179/1° serv.;

ESEGUITO, successivamente, apposito sopralluogo in data 16.01.2017, congiuntamente con il Dirigente dell'U.O.2 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani Arch. Vito Vaiarello e si sono riscontrate le stesse lesioni, l'inclinazione di parte dei cornicioni e la presenza di intonaci ammalorati già rilevati nel precedente sopralluogo;

ACCERTATO che con la nota prot. n. 3219 del 24.01.2018 con la quale si informavano gli uffici competenti che era necessario ed urgente effettuare in una prima fase la messa in sicurezza dell'intero monumento al fine di garantire l'incolumità pubblica nonchè il transito veicolare e pedonale;

VISTA la seconda segnalazione dell'ADICONSUM di Castelvetro del 16.02.2018 prot. n. 8129 con la quale si comunica che, durante la notte dopo parecchi giorni di copiose piogge, una parte dell'intonaco si era staccata precipitando nella strada, senza provocare danno né a persone né a cose;

VISTA la nota prot. n. 2692 del 19.02.2018 inviata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani con la quale ha comunicato che ha eseguito intervento in data 16.02.2018 presso la struttura storica in questione, per verificare la stabilità del manufatto ed è stato rilevato un grave dissesto a tutta la struttura muraria con quadro fessurativo importante, in particolare è stato evidenziato lesioni rilevanti nell'estradosso dell'Arco centrale esteso per tutta la sua lunghezza e nel soprastante cornicione di coronamento dove i relativi blocchi di tufo risultano vistosamente sconnessi. Inoltre sono rilevate cadute di piccole parti di tufo e intonaci. Accertato ciò si è provveduto ad interdire sia il transito veicolare che pedonale alla via Garibaldi.

ACCERTATA la pericolosità del monumento si è provveduto, unitamente ai Vigili Urbani e al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani, ad interdire sia il traffico veicolare che pedonale alla via Garibaldi per tutelare l'incolumità pubblica;

VISTA la nota prot n.1040 del 28.02.2018 trasmessa della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani con la quale ha comunicato che è disponibile a rilasciare autorizzazione ad un progetto esecutivo per gli interventi provvisori, al fine di evitare danni al bene bene tutelato e per l'incolumità pubblica, così come previsto dall'art. 27 del D.Lgs 22.01.2004 n. 42, pubblicato (G.U. n. 45 del 24.02.2004, s.o. n.28);

ESEGUITO adeguato sopralluogo in data 02.03.2018, congiuntamente all'Arch. Vito Vaiarello, Dirigente dell'U.O.2 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani che in tale occasione ha notiziato che tra il 1986 e il 1988 è stato eseguito un importante intervento di consolidamento e restauro conservativo del bene tutelato, ad opera della stessa soprintendenza;

CHE in detto intervento vennero collocate delle barre in acciaio di ancoraggio dei conci di tufo, tali barre a causa dell'ossidazione hanno compromesso la coesione dei blocchi di tufo causandone in alcune circostanze il distacco.

In considerazione della delicatezza degli interventi da eseguire si è ritenuto opportuno intervenire sul manufatto in due distinte fasi:

- 1) Messa in sicurezza del bene tutelato per garantire il traffico veicolare e pedonale, realizzando un ponteggio modulare compreso di mantovane al fine di garantire l'incolumità pubblica;
- 2) Predisposizione di un progetto di riparazione e manutenzione del monumento stesso, mediante la pulizia, la sigillatura e il consolidamento della pietra, lo scrostamento e la realizzazione di intonaci ammalorati, ripristino, e sarcitura di tutto il cornicione superiore; chiodatura, se necessaria, consolidamento di parte del cornicione con barre in carbonio e iniezione di resina epossidica o tecniche similari; scrostamento di parte di intonaco e ripristino, impermeabilizzazione della parte superiore il cordolo oltre collocazione del fregio mancante;

CHE, al fine di eseguire urgentemente la messa in sicurezza del bene tutelato, sono state contattate tre ditte locali: Iseo Store di Giancontieri Francesco, Errante Giuseppe e Margiotta Costruzioni s.n.c.;

CHE è pervenuto soltanto il preventivo della ditta ISEO STORE di Giancontieri Francesco, con sede in Via Vitt. Emanuele n°68 P.Iva , acquisito al prot. n.14375 del 21/03/2018, per l'importo di € 6.160,00 oltre IVA 22%, per la progettazione da parte di un tecnico abilitato, montaggio, smontaggio, di un ponteggio modulare in acciaio nel rispetto delle norme vigenti per un periodo massimo di giorni 90;

CHE unitamente al preventivo la ditta ha trasmesso disegni inerenti la struttura modulare da realizzare nonché la dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e 217/2010;

ACCERTATO che è necessario ed urgente effettuare in una prima fase detta messa in sicurezza del monumento "Porta di Mare" di Via Garibaldi;

RILEVATO che in particolare l'art. 14 comma 1 del predetto regolamento stabilisce che si può ricorrere all'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia prescindendo dall'obbligo di chiederle più offerte o preventivi per interventi contenuti entro il limite di €. 20.000,00 Iva esclusa;

VISTO l'esito negativo dell'informativa antimafia del 13/09/2017, rilasciata, ai sensi dell'art.92, comma 1 del D.Lgs 06/09/2011 n.159 dal sistema telematico BDNA a carico della ditta ISEO STORE di Giancontieri Francesco c.f.

Visto il DURC emesso dall'INAIL prot. inail_11030223 del 21/03/2018 con validità fino al 19/07/2018, dal quale si evince che la ditta è in regola con i contributi assistenziali e previdenziali;

VISTO/I:

- il "nuovo codice dei contratti pubblici" approvato con decreto legislativo del 18.04.2016 n. 50 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);
- il regolamento comunale per l'affidamento di lavori, fornitura e servizi in economia, approvato con deliberazione di C.C. n. 75 del 30/11/2012;
- la Determina del Commissario Straordinario, con i poteri del Sindaco il Provvedimento della Commissione Straordinaria n. 14 del 28/03/2018, relativo alla proroga dell'incarico delle funzioni dirigenziali *ad Interim* al Dott. Andrea Antonino Di Como del II° Settore Servizi tecnici, sino alla nomina di una figura dirigenziale da conferire con procedure

selettive;

RAVVISATA la propria competenza ai sensi dello Statuto del Comune.

RICONOSCIUTA l'opportunità del presente provvedimento;

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono riportati e trascritti,

- 1 **INCARICARE** la ditta ISEO STORE di Giancontieri Francesco con sede in Castelvetro via Vittorio Emanuele c/le Sac. Mazara n. 33 partita IVA _____, ad effettuare gli interventi in premessa meglio specificati, per un importo di €. 7.115,20 iva compresa al 22%
- 2 **IMPEGNARE** la superiore spesa complessiva di €. 7.115,20 per i succitati interventi, al codice 01.05.01.103 del bilancio di previsione armonizzato anno 2018.
- 3 **IMPUTARE** l'importo di €. 7.115,20 sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs, 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. 126/2014 al codice 01.05.01.103 del bilancio armonizzato 2018, considerando che l'obbligazione è esigibile nel corrente esercizio.
- 4 **DARE ATTO** che l'importo viene assunto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000;
- 5 **DARE ATTO** che alla liquidazione si provvederà con separato provvedimento dirigenziale a presentazione di regolare fattura elettronica commerciale, vistata per la regolare esecuzione e fornitura e per la congruità del prezzo.
- 6 **ESPRIMERE** per quanto concerne la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa il parere favorevole.

Il Dirigente *ad interim*
(Dott. Andrea Antonio Di Como)



SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si appongono i visti attestanti la copertura finanziaria e la regolarità contabile

Castelvetro, li 26.12.2018

IL DIRIGENTE
(Dott. Andrea Antonio Di Como)



COPIA AUTENTICA

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questo II Settore – Servizi Tecnici

Castelvetro, li _____

IL RESPONSABILE